

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Gmina Ujazd
Plac Kościuszki 6
97-225 Ujazd

Pismo: RIR.271.1.10.2018

Ujazd dnia: 2018-07-23

ODPOWIEDŹ na zapytania w sprawie SIWZ oraz powiadomienie o zmianach w SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniach 2018-07-06, 2018-07-09 i 2018-07-17 do Zamawiającego wpłynęły pytania o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) w trybie przetarg nieograniczony, na:

Dostawa i montaż instalacji solarnych, kotłów na biomasę do ogrzewania centralnej wody użytkowej oraz instalacji fotowoltaicznych na obiektach budowlanych zlokalizowanych na terenie Gminy Ujazd,

Treść pytań jest następująca :

Pytanie nr 1.

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia określił, że żąda aby kolektor słoneczny posiadał: „Układ hydrauliczny kolektora – meandrowy” nie dopuszczając do zastosowania najpowszechniej stosowanego rozwiązania jakim jest układ harfy pojedynczej. Należy zaznaczyć, że układ hydrauliczny kolektora jest parametrem dotyczącym wyłącznie jego wewnętrznej konstrukcji, która wynika z przyjętego przez producenta rozwiązania produkcyjnego. Układ orurowania nie determinuje ani wyższej wydajności, ani też wyższej trwałości niż wykazana została na podstawie przeprowadzonych badań w procesie uzyskania certyfikatu Solar Keymark. Zdecydowana większość zrealizowanych dotychczas instalacji kolektorów słonecznych w drodze zamówień publicznych, w tym największe projekty gminne ostatnich lat, w ramach których zainstalowano kilkanaście tysięcy instalacji kolektorów słonecznych, oparta jest o kolektory z układem hydraulicznym w postaci harfy pojedynczej. Ich wieloletnia prawidłowa praca potwierdza, że nie jest to rozwiązanie, które należałoby z jakiegoś powodu eliminować. Ponieważ w kontekście zastosowanego układu hydraulicznego, pomiędzy kolektorami nie ma żadnych różnic związanych z wydajnością, trwałością czy też samą eksploatacją, dopuszczenie w zakresie równoważność tylko jednego układu hydraulicznego, jest wynikiem celowej eliminacji innych producentów. Nieprawidłowość zapisów zawartych w opisie przedmiotu zamówienia potwierdza orzeczenie KIO (Sygn. Akt. KIO 698/14), w którym Izba uznała za zasadny następujący zarzut naruszenia ustawy w zakresie ustalenia przez zamawiającego wymagania dotyczącego wewnętrznego układu hydraulicznego: „W budowie cieczowych kolektorów słonecznych wyróżnia się trzy główne układy hydrauliczne: harfa pojedyncza, harfa podwójna, oraz meandra. Norma PN-EN 12975 nie dokonuje podziału kolektorów pod względem układu

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

hydraulicznego, a kolektory przechodzą takie same badania bez względu na budowę. (...) Mając na względzie powyższe wskazują iż powyższy zapis [wymóg jednego układu hydraulicznego- przyp. autora] w przedmiotowym postępowaniu wskazuje na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego polegającą na naruszeniu zasad równego traktowania i zasad uczciwej konkurencji poprzez opisanie przedmiotu zamówienia w sposób ograniczający dostęp do złożenia ofert wykonawcom, którzy stosują inną niż wskazana budowę kolektora, mimo iż mogą oni osiągać lepsze parametry energetyczne (...). Jeśli Zamawiający opisał konkretnie wymóg winien był dopuścić rozwiązania równoważne, zwłaszcza jeśli takie istnieją na rynku”.

Należy mieć na uwadze, że kolektory o budowie harfy podwójnej są zdecydowanie gorszym rozwiązaniem niż proponowany przez nas kolektor o układzie hydraulicznym harfy pojedynczej, chociażby w następujących aspektach:

- a) Oporów przepływu- zdecydowanie najgorszym rozwiązaniem jest właśnie podwójna harfa, albowiem po pierwsze wymaga podłączenia szeregowego, ale przy podłączeniu kolektorów (już 2 szt.) czterokrotnie zwiększa opory. Zmniejszenie przepływu wpływa na wzrost temperatury i zmniejsza efektywność odbioru energii słonecznej.
- b) Odbioru ciepła z płyty absorbera -w przypadku podwójnej harfy istnieje zwiększone ryzyko zablokowania przepływu w części absorbera przez powietrze.
- c) Zdolność opróżniania w sytuacji braku energii -harfa podwójna w kolektorze wyposażonych wyłącznie w króćce górne powoduje, iż usunięcie cieczy w przypadku sytuacji zatrzymania cyrkulacji w instalacji jest praktycznie niemożliwe.

Z tych właśnie przyczyn zdecydowana mniejszość oferowanych kolektorów (mniej niż 10%) to kolektory z rozwiązaniem harfy podwójnej. Twierdzenie to potwierdza statystyka sporządzona przez pana, prezesa firmy wykonawczej, która obecnie jest liderem wśród wykonawców instalacji solarnych. Zgodnie z tą statystyką kolektor firmy KBB K423-DH-AR, posiadający układ hydrauliczny absorbera w postaci harfy podwójnej, był przyczyną największej ilości zgłoszeń serwisowych wynikających z przegrzewów związanych ze stagnacją kolektora słonecznego (2820 wykonanych instalacji – 442 zgłoszenia w 2016 roku). Wnosimy aby zgodnie przedstawioną argumentacją i orzeczeniem KIO, Zamawiający dopuścił kolektory z harfowym, harfowym podwójnym jak i z meandrycznym układem hydraulicznym.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający dopuszcza do zastosowania układ harfy pojedynczej obok wskazanego w projekcie budowlano wykonawczym układu meandrycznego i układu harfy podwójnej. Należy zachować parametry wydajności, właściwości oraz wytrzymałości urządzeń.

Pytanie nr 2.

Zamawiający w opisie przedmiotu określił, że wymaga, aby grubość izolacji z wełny mineralnej w kolektorze wynosiła min. 50 mm. Zwracamy uwagę Zamawiającego, że jest to parametr dotyczący wewnętrznej konstrukcji kolektora i wynika wyłącznie z projektu technicznego danego producenta. Grubość wełny nie jest miarodajnym wyznacznikiem zarówno wydajności jak i trwałości, gdyż istotne na to istotny wpływ ma cała konstrukcja kolektora i zaprojektowane materiały. Jeżeli w niniejszym postępowaniu określono już minimalną wydajność poprzez minimalne wymogi względem powierzchni, współczynników sprawności oraz mocy, jak również wymaganą jakość i trwałość poprzez posiadanie odpowiednich certyfikatów oraz wymagany okres gwarancji, dodatkowe określanie cech budowy wewnętrznej kolektora, w tym grubości izolacji przez Zamawiającego wykracza poza jego obiektywne potrzeby i stanowi tym samym czyn ograniczenia uczciwej konkurencji, co jest niezgodne z prawem. Co więcej, wskazujemy, że postawiony wymóg grubości izolacji, w połączeniu z

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

pozostałymi „minimalnymi wymaganiami” względem kolektora tj., układem orurowania, temperaturą stagnacji i minimalnymi powierzchniami umożliwi realnie zastosowanie tylko jednego produktu rynkowego: kolektora K423-DH-AR, produkowanego przez niemiecką firmę KBB Kollektorbau GmbH i oferowanemu m.in. przez firmę OEM ENERGY Sp. Z o.o. Z uwagi na powyższe, prosimy o potwierdzenie, że wymóg grubości izolacji nie będzie brany przez Zamawiającego pod uwagę, jako wymóg niemający odniesienia do rzeczywistych jego potrzeb

Odpowiedź na pytanie nr 2

Wymóg grubości izolacji nie będzie brany przez Zamawiającego pod uwagę, jako wymóg niemający odniesienia do rzeczywistych jego potrzeb (należy zachować parametry wydajności, właściwości oraz wytrzymałości urządzeń).

Pytanie nr 3.

Zamawiający w opisie przedmiotu określił parametr dla kolektorów płaskich *minimalna powierzchnia brutto pojedynczego kolektora* 2,5 m². Taki wymóg nie posiada żadnego uzasadnienia technicznego, szczególnie jeżeli Zamawiający określił minimalną moc urządzenia jakiej wymaga, a ta zawsze jest uzależniona od powierzchni. Na rynku dostępne są kolektory spełniające wszystkie wymagania minimalne i posiadające powierzchnię mniejszą niż minimalna wymagana przez Zamawiającego, co świadczy o wysokiej wydajności takich kolektorów. Wobec powyższego Zamawiający ograniczając parametr powierzchni brutto od dołu, ogranicza możliwość zastosowania lepszych - sprawniejszych urządzeń. Takie działanie Zamawiającego narusza art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) poprzez powodowanie ograniczenia uczciwej konkurencji oraz z racji korzystania ze środków publicznych jest działaniem na szkodę interesu społecznego. Z uwagi na powyższe prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza do zastosowania kolektory słoneczne o powierzchni brutto nie mniejszej niż 2,40 m².

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający dopuszcza do zastosowania kolektory słoneczne o powierzchni brutto nie mniejszej niż 2,40 m² z zachowaniem parametrów wydajności jako rozwiązanie równoważne, równorzędne o parametrach nie gorszych niż zastosowane (należy zachować parametry wydajności, właściwości oraz wytrzymałości urządzeń).

Pytanie nr 4.

Zwracamy, uwagę, że wymóg odporności temperaturowej wężownicy solarnej min. 150°C nie posiada uzasadnienia technicznego, gdyż taka temperatura nie występuje w podgrzewaczu, w żadnych warunkach. Jej wystąpienie wiązałoby się ze zniszczeniem pozostałych elementów instalacji, takich jak np. naczynia przeponowe. Powyższy wymóg jest zatem bezpodstawny i narusza zasadę zachowania uczciwej konkurencji przy opisie przedmiotu zamówienia - art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.). Z uwagi na powyższe, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopełniając zasady zachowania uczciwej konkurencji w postępowaniu, dopuszcza do zastosowania podgrzewacze o dopuszczalnej temperaturze pracy wężownicy solarnej nie mniejszej niż 110°C, spełniające pozostałe parametry minimalne.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający, dopuszcza do zastosowania podgrzewacze o dopuszczalnej temperaturze pracy wężownicy solarnej nie mniejszej niż 110°C, spełniające pozostałe parametry minimalne jako rozwiązanie równoważne, równorzędne o parametrach nie gorszych niż zastosowane (należy zachować parametry wydajności, właściwości oraz wytrzymałości urządzeń).

Pytanie nr 5.

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Zwracamy uwagę Zamawiającego na zapis dotyczący sposobu komunikacji sterownika lub dodatkowego modułu za pomocą Wi-Fi. Komunikacja Wi-Fi ma ograniczony zasięg i najczęściej nie dociera do pomieszczeń, takich jak: kotłownie, piwnice, etc., z uwagi na przegrody budowlane oraz wyposażenie obiektów, w których zamontowane zostaną urządzenia. Połączenie przewodowe stanowi najpewniejszy sposób komunikacji, na którego nie wpływają żadne sygnały zakłócające. Prosimy zatem o potwierdzenie, że dopuszcza się również komunikację sterownika z siecią informatyczną domową (np. z routerem) za pośrednictwem technologii przewodowej.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Dopuszcza się również komunikację sterownika z siecią informatyczną domową (np. z routerem) za pośrednictwem technologii przewodowej z zachowaniem parametrów wydajności jako rozwiązanie równoważne, równorzędne o parametrach nie gorszych niż zastosowane, rodzaj komunikacji w technologii przewodowej wymaga kolejnych uzgodnień i akceptacji inwestorów.

Pytanie nr 6.

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający dopuszcza do zastosowania zawór antyoparzeniowy o zakresie temp. 35-60°C z króćcami przyłączeniowymi minimum ¾" i kvs=1,5 m³/h.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający dopuszcza do zastosowania zawór antyoparzeniowy o zakresie temp. 35-60°C z króćcami przyłączeniowymi minimum ¾" i kvs=1,5 m³/h.

Pytanie nr 7.

Zamawiający w dokumentacji technicznej dokonuje opisu zasobnika solarnego:

„Współczynnik przenikania ciepła izolacji zbiornika zbadany wg normy PN-EN 12664:2001 lub równoważnej, przez akredytowane laboratorium, wynosi maximum 0,0205 W/mK przy $\Delta T = 10$ [°C], oraz maksymalnie 0,0228 W/mK przy $\Delta T = 30$ [°C]”

Podanie samego współczynnika ciepła bez określenia minimalnej grubości izolacji jest manipulacją i nie określa jakości izolacji. W rzeczywistości opisane zbiorniki mogą posiadać klasę energetyczną D, C lub B. Z uwagi na powyższe wnosimy o wykreślenie wymogów dotyczących badania izolacji zbiornika oraz dopuszczenie do udziału w postępowaniu podgrzewaczy w klasie energetycznej B powszechnie oferowanej na rynku.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Dopuszczamy do udziału w postępowaniu podgrzewaczy w klasie energetycznej A zgodnie z dokumentacją projektową z zachowaniem parametrów podanych w dokumentacji projektowej - wydajności oraz wytrzymałości urządzeń.

Pytanie nr 8.

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia zawarł wymóg maksymalnej temperatury stagnacji na poziomie nie wyższym niż 215°C. Zwracamy uwagę, że taki wymóg nie wynika z żadnych obiektywnych potrzeb zamawiającego, ponieważ temperatura stagnacji nie jest parametrem decydującym o wydajności czy też trwałości zarówno kolektorów słonecznych jak i całej instalacji. Zgodnie z wyrokiem KIO z dnia 23 kwietnia 2014 roku (Sygn. akt: KIO 698/14): „Wskazać należy również, zgodnie z dowodem (nr 8) przedstawionym przez Zamawiającego, że żadne z zaleceń unikania skutków stagnacji nie wskazują na konieczność i celowość stosowania kolektorów słonecznych z niskimi temperaturami stagnacji”. Ograniczenie temperatury stagnacji

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

stanowi zatem naruszenie zasady zachowania uczciwej konkurencji przy opisie przedmiotu zamówienia - art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.). Prosimy, aby na wzór innych podmiotów realizujących identyczne projekty w trybie zamówień publicznych, Zamawiający zrezygnował z wymogu parametru temperatury stagnacji, i tym samym dopełnił zasady zachowania uczciwej konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający rezygnuje z wymogu parametru temperatury stagnacji, z zachowaniem zakładanej wydajności czy też trwałości zarówno kolektorów słonecznych jak i całej instalacji jako rozwiązanie równoważne.

Pytanie nr 9

Prosimy o informację jak Zamawiający wyobraża sobie wykonanie wizji lokalnych 83 lokalizacji, gdzie będą montowane instalacje solarne lub/ i 24 lokalizacji, gdzie montowane będą instalacje fotowoltaiczne oraz lub/i 15 lokalizacji, w których mają być zamontowane kotły przed terminem składania ofert. Czy Zamawiający posiada już pewną listę Beneficjentów objętych przedmiotowym zamówieniem?

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający w pkt 3.10 SIWZ wskazał, że zaleca dokonania wizji lokalnej miejsca roboty, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Ponadto Zamawiający udostępnił w załączniku nr 1 do SIWZ- Opis Przedmiotu Zamówienia plik o nazwie Wykaz lokalizacji inwestycji, w którym podał lokalizacje poszczególnych instalacji. Jednocześnie odbycie wizji lokalnej nie jest obowiązkowe.

Pytanie nr 10.

Prosimy o informację czy jeśli Wykonawca składa ofertę na łącznie dwie lub trzy części zamówienia w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej musi spełnić warunki dla dwóch lub trzech części w sumie czy dla każdej części osobno?

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający informuje, że w przypadku składania oferty na kilka części przez tego samego wykonawcę należy wykazać spełnianie warunku dla wartości stanowiącej sumę kwot określonych dla tych części, na które składana jest oferta.

Pytanie nr 11.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zdolności technicznej i zawodowej Zamawiający wymaga od Wykonawców wykazania się przynajmniej jedną dostawą wraz z montażem danego typu, bez określenia ilości wykonanych dostaw w ramach jednego zamówienia, o wskazanej w SIWZ minimalnej wartości.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający potwierdza, że w przypadku zdolności technicznej i zawodowej Zamawiający wymaga od Wykonawców wykazania się przynajmniej jedną dostawą wraz z montażem danego typu, bez określenia ilości wykonanych dostaw w ramach jednego zamówienia, przy czym łączna wartość dostaw musi spełniać wymóg wartości.

Pytanie nr 12.

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Prosimy o ponowną analizę zapisów dotyczących możliwości sumowania kilku umów w celu spełnienia wymogu zdolności technicznej i zawodowej. Obecny zapis daje możliwość udziału w przetargu, które wykonują wyłącznie instalacje indywidualne bez posiadania doświadczenia w zakresie zamówień publicznych czy zorganizowanych dostaw i montażu dla kilkunastu Beneficjentów. Zapis ten może w konsekwencji spowodować wybór firmy, która nie udźwignie tak dużego zakresu montażowego w ramach jednej umowy, a to spowoduje brak realizacji zamówienia, które jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę, zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Pytanie nr 13.

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe zamówienie realizowane jest w formule „dostawa z montażem”.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający potwierdza, że przedmiotowe zamówienie realizowane jest w formule „dostawa z montażem”

Pytanie nr 14.

Prosimy Zamawiającego o usunięcie zapisu o konieczności dysponowania dla każdej części zamówienia inną osobą skierowaną do pełnienia funkcji kierownika robót. Przetarg w gminie Ujazd w swoim zakresie, w porównaniu z innymi otwartymi obecnie na terenie Polski przetargami oze, jest dość niewielki. W znacznie większych inwestycjach (pod względem ilości wykonanych instalacji) nie wymagani są kierownicy robót z uprawnieniami. Dodatkowo, warto podkreślić, że charakter zamówienia tj. „dostawa i montaż”, nie powinien wymagać udziału w realizacji zadania osób posiadających uprawnienia budowlane. Są to realizacje, które zgodnie z Prawem budowlanym, nie wymagają pozwolenia na budowę ani zgłoszenia w odpowiedniej jednostce administracyjnej. Zapis ten może również zniechęcić wykonawców do składania ofert na więcej niż jedną część zamówienia, gdyż oddelegowanie kilku specjalistów tego samego typu dla realizacji jednej inwestycji może okazać się nieoptyczne. Prosimy o ponowną analizę wskazanego zapisu SIWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Czuwanie nad prawidłowym montażem wymaga wiedzy specjalistycznej i doświadczenia osób sprawujących nadzór w zakresie instalacji i ingerencji w instalacje w obiektach budowlanych na których urządzenia są montowane.

Pytanie nr 15.

Prosimy o ponowną analizę zapisów dotyczących wymaganego doświadczenia dla kierowników robót. Określenie, że kierownik powinien mieć doświadczenie i w budowie lub przebudowie instalacji c.o. lub wodociągowej albo budowie lub przebudowie budynków i budowli, lub budowie lub przebudowie instalacji elektrycznych nie zapewni Zamawiającemu, że prace w danej części inwestycji będą kierowane przez osoby, które kiedykolwiek brały udział w kierowaniu pracami montażowymi w zakresie instalacji solarnych, instalacji fotowoltaicznych czy kotłów na biomasę. Wymóg takiego doświadczenia wobec kierowników robót może spowodować, że dostawy i montaż będą kierowane przez osoby nie posiadające faktycznego doświadczenia w charakterze prowadzonego zadania, co w konsekwencji może odbyć się na jakości wykonanych instalacji.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Pytanie nr 16.

Prosimy o informację w jaki sposób ma zostać potwierdzone ukończenie szkolenia w zakresie montażu oferowanych przez Wykonawcę instalacji solarnych. Pragniemy zwrócić uwagę, że instalacja solarna składa się z zespołu urządzeń różnych producentów i dostawców. Może okazać się, że biorąc pod uwagę różnorodność produktów z zakresu OZE, zespół urządzeń spełniających wymagania tego przetargu jest na tyle niespotykany, że w takim zestawieniu nie został jeszcze wcześniej wykonywany, a przez to żaden z monterów nie miał możliwości ukończyć takiego szkolenia. Chcielibyśmy zwrócić w ten sposób uwagę, że opis tego wymagania może wykluczyć wszystkich potencjalnych oferentów, a przez to uniemożliwić realizację inwestycji. Prosimy o ponowną analizę wskazanych wymagań.

Pytanie nr 17.

Prosimy o informację w jaki sposób ma zostać potwierdzone ukończenie szkolenia w zakresie montażu oferowanych przez Wykonawcę instalacji solarnych. Pragniemy zwrócić uwagę, że instalacja solarna składa się z zespołu urządzeń, zespołów różnych producentów i dostawców. Może okazać się, że biorąc pod uwagę różnorodność produktów z zakresu OZE, zespół urządzeń spełniających wymagania tego przetargu jest na tyle niespotykany, że w takim zestawieniu nie został jeszcze wcześniej wykonywany, a przez to żaden z monterów nie miał możliwości ukończyć takiego szkolenia. Chcielibyśmy zwrócić w ten sposób uwagę, że opis tego wymagania może wykluczyć wszystkich potencjalnych oferentów, a przez to uniemożliwić realizację inwestycji. Prosimy o ponowną analizę wskazanych wymagań.

Odpowiedź na pytanie nr 16 i nr 17

Wykonawcy na potwierdzenie ukończenia szkolenia w zakresie montażu oferowanych przez Wykonawcę instalacji solarnych składają oświadczenie w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona składa wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego (odpowiednio do warunku określonego w pkt 6.1.2.2 SIWZ, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 6 do SIWZ. Co do wymogu szkolenia –Zamawiający wymaga, aby szkolenie obejmowało urządzenia oferowane przez Wykonawcę, nie zaś konkretne urządzenia, ponadto nie wymaga, aby szkolenie było potwierdzone określonym certyfikatem. Szkolenie może zostać przeprowadzone przez dowolną osobę posiadającą wiedzę na temat montażu oferowanych urządzeń.

Pytanie nr 18.

Prosimy o informację w jaki sposób ma zostać potwierdzone ukończenie szkolenia w zakresie montażu oferowanych przez Wykonawcę instalacji fotowoltaicznych. Pragniemy zwrócić uwagę, że instalacja solarna składa się z zespołu urządzeń, zespołów różnych producentów i dostawców. Może okazać się, że biorąc pod uwagę różnorodność produktów z zakresu OZE, zespół urządzeń spełniających wymagania tego przetargu jest na tyle niespotykany, że w takim zestawieniu nie został jeszcze wcześniej wykonywany, a przez to żaden z monterów nie miał możliwości ukończyć takiego szkolenia. Chcielibyśmy zwrócić w ten sposób uwagę, że opis tego wymagania może wykluczyć wszystkich potencjalnych oferentów, a przez to uniemożliwić realizację inwestycji. Prosimy o ponowną analizę wskazanych wymagań.

Odpowiedź na pytanie nr 18

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Wykonawcy na potwierdzenie ukończenia szkolenia w zakresie montażu oferowanych przez Wykonawcę instalacji fotowoltaicznych składają oświadczenie w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyższej oceniona składa wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego (odpowiednio do warunku określonego w pkt 6.1.2.2 SIWZ, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 6 do SIWZ. Co do wymogu szkolenia –Zamawiający wymaga, aby szkolenie obejmowało urządzenia oferowane przez Wykonawcę, nie zaś konkretne urządzenia, ponadto nie wymaga, aby szkolenie było potwierdzone określonym certyfikatem. Szkolenie może zostać przeprowadzone przez dowolną osobę posiadającą wiedzę na temat montażu oferowanych urządzeń.

Pytanie nr 19.

Prosimy o potwierdzenie, że ewentualne szkolenie monterów w zakresie wykonywania danego typu instalacji może być potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy. Zwracamy uwagę, że ukończenie szkolenia z montażu instalacji solarnej jako zespołu elementów różnych dostawców i producentów jest niemożliwe do potwierdzenia przez np. jednego producenta, ponieważ nie ma spójności między zestawianymi produktami i producenci nie mają wpływu na łączenie danego typu urządzeń w dany zestaw solarny, tym bardziej dla wymagań przetargowych.

Pytanie nr 20.

Prosimy o potwierdzenie, że doświadczenie monterów w zakresie montażu danego typu instalacji może być potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 19 i 20

Wykonawcy na potwierdzenie ukończenia szkolenia w zakresie montażu oferowanych przez Wykonawcę instalacji składają oświadczenie w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyższej oceniona składa wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego (odpowiednio do warunku określonego w pkt 6.1.2.2 SIWZ, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 6 do SIWZ. Co do wymogu szkolenia –Zamawiający wymaga, aby szkolenie obejmowało urządzenia oferowane przez Wykonawcę, nie zaś konkretne urządzenia, ponadto nie wymaga, aby szkolenie było potwierdzone określonym certyfikatem. Szkolenie może zostać przeprowadzone przez dowolną osobę posiadającą wiedzę na temat montażu oferowanych urządzeń.

Pytanie nr 21.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie stawia wymagań wobec monterów wykonujących dostawę i montaż kotłów na biomasę. Jeżeli takie wymagania są prosimy o ich przedstawienie.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający nie stawia wymagań wobec monterów wykonujących dostawę i montaż kotłów na biomasę.

Pytanie nr 22.

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga, aby w przypadku składania wadium w formie poręczenia lub gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Wykonawca złożył oryginał wadium oraz kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem. Prosimy o wyjaśnienie co taki zabieg ma na celu.

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamawiający potwierdza, że wymaga, aby w przypadku składania wadium w formie poręczenia lub gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Wykonawca złożył oryginał wadium oraz kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem. Zamawiający wyjaśnia, że oryginał gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej przekazywany jest do depozytu (sejfu urzędu), natomiast kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przechowywana jest w aktach postępowania. Zamawiający dodatkowo na użytek dokumentowania przebiegu postępowania pozostawia kopię gwarancji w dokumentacji, a oryginał zwraca wykonawcy zgodnie z przepisami Pzp.

Pytanie nr 23.

Prosimy o ponowną analizę zapisów dotyczących gwarancji jakości wymaganej montowanych instalacji. Rzadko spotykane jest udzielanie przez producentów gwarancji na okres dłuższy niż 5 lat. Zamawiający wymagając nawet 7 lat lub więcej gwarancji dla prac wykonanych w ramach zamówienia spodziewa się zapewne, że wykonawcy szacując cenę pojedynczego urządzenia będą musieli ją podwoić, po to aby zabezpieczyć się przed ewentualną koniecznością wymiany urządzenia w okresie trwania 7 letniej gwarancji, gdyż producenci rzadko kiedy udzielają dłuższej gwarancji na swoje produkty. Wymagana przez Zamawiającego gwarancja jest prawie abstrakcyjna. Zamawiający, który dopuszcza okres gwarancji dłuższy od cyklu życia danego produktu lub taki, który realnie nie będzie w przyszłości wykorzystany, jest winny tego, że ochrona gwarancyjna w takim wypadku ma charakter oderwany od rzeczywistej sytuacji. W powyższych przypadkach zatem, w zależności od okoliczności faktycznych, istnieje możliwość powołania się bądź na art. 388 k.c., bądź na art. 58 k.c. Warto w tym momencie zwrócić uwagę Zamawiającego na wymóg wobec okresu rękojmi, który ma być równy proponowanemu okresowi gwarancji. Towarzystwa ubezpieczeniowe standardowo udzielają zabezpieczenia na max. 5 lat. Wymóg rękojmi 7-letniej (jeśli równa jest okresowi udzielonej gwarancji) może spowodować, że przed podpisaniem umowy Wykonawca zostanie poinformowany, iż zabezpieczenie kontraktu nie może zostać przygotowane na tak długi okres, a co z tym idzie, realizacji inwestycji może zostać zagrożona. Zaznaczamy, że zapisy Ustawy pzp pozwalają na formowanie kryteriów oceny w szerokim, niezakłócającym konkurencyjności zakresie. Prosimy by Zamawiający racjonalnie podszedł do realiów pracy urządzeń tego typu.

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający sprostuje błędy zawarte w pytaniu wynikające z niedoczytania SIWZ: Okres rękojmi w pkt 3.9 SIWZ został ustalony na 5 lat. W tym samym punkcie ustalono, iż minimalny okres gwarancji to 5 lat zaś dłuższy okres będzie punktowany w kryteriach. Zaoferowanie dłuższego niż 5 letni okres gwarancji nie jest zatem obowiązkowy. Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie nr 24.

Czy zamawiający wyrazi zgodę na aneksowanie umowy jeżeli podczas montażu okaże się, że jedyną możliwością montowania instalacji jest grunt lub budynek gospodarczy, co obarczone jest inną stawką VAT.

Odpowiedź na pytanie nr 24

Zamawiający na obecnym etapie nie przewiduje montażu kolektorów solarnych na gruncie. Zamawiający przewidział okoliczności, które uzasadniają zmianę stawki VAT we wzorze umowy. Każda zmiana nie jest deklaracją zgody na wprowadzenie zmian. Dokonywanie zmian ma miejsce w przypadku wystąpienia

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

określonych okoliczności na etapie realizacji umowy, zatem obecnie Zamawiający nie będzie deklarował czy wyrazi zgodę na zmianę stawki VAT.

Pytanie nr 25.

Czy Zamawiający potwierdza, że koszy prefabrykatów betonowych, na których usadowione będą kolektory solarne na gruncie wraz z rurą osłonową i pracami ziemnymi są to koszty niekwalifikowane i leżą one po stronie właściciela budynku/uczestnika projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 25

Zamawiający nie przewiduje montażu kolektorów solarnych na gruncie.

Pytanie nr 26.

Czy Zamawiający potwierdza, że koszy wykonania gniazda elektrycznego 3 polowego oraz doprowadzenie do niego instalacji elektrycznej wraz z instalacją uziemiającą oraz wyrównawczą w kotłowni są to koszty niekwalifikowane i leżą one po stronie właściciela budynku/uczestnika projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 26

Przygotowanie instalacji elektrycznej na potrzeby podłączenia instalacji solarnej są po stronie właściciela budynku.

Pytanie nr 27

Prosimy o potwierdzenie że w każdym przypadku demontaż istniejącego zbiornika leży po stronie właściciela budynku/uczestnika projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 27

Demontaż oraz wyniesienie zdemontowanego zasobnika leży po stronie Wykonawcy. Zdemontowany zasobnik należy złożyć w miejscu wskazanym przez użytkownika.

Pytanie nr 28.

Prosimy o potwierdzenie, że zapisu danych z uzysków ciepła dotyczący jedynie wewnętrznej pamięci sterownika solarne z ewentualną możliwością ich późniejszego manualnego odczytu jako uzysk całkowity.

Odpowiedź na pytanie nr 28

Zamawiający wymaga się aby moduł miał m.in. możliwość zapisu danych z uzysku ciepła np. aby sterownik miał wbudowany czytnik karty SD lub micro SD wraz z dołożoną do każdej instalacji karą SD lub micro SD lub inną funkcjonalność pozwalającą na zapis danych z uzysków ciepła. Na karcie mają się zapisywać uzyski tygodniowe miesięczne i roczne przez okres minimum 5 lat. Wyniki zapisane na karcie winny być możliwe do odczytania na innym urządzeniu jak komputer czy smartfon.

Pytanie nr 29.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga dostarczania modemów komunikacyjnych tylko w 6 przypadkach.

Odpowiedź na pytanie nr 29

Podłączenie sterowników solarnych do modemów oraz do istniejącej sieci WLAN/LAN jest w gestii Wykonawcy. Zamawiający informuje, iż moduł internetowy ma być zainstalowany we wszystkich instalacjach solarnych.

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Zamawiający informuje, iż po stronie wykonawcy jest podłączenie modemu LAN/WLAN, natomiast po stronie Użytkownika jest zapewnienie dostępu do Internetu w okresie trwania projektu.

Pytanie nr 30.

Prosimy o potwierdzenie że zakup i montaż grzałki leży po stronie właściciela budynku/uczestnika projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 30

Zakup i montaż grzałki elektrycznej nie jest kosztem kwalifikowalnym projektu. Zamawiający potwierdza, że ewentualny zakup i montaż grzałki elektrycznej do zasobnika jest w zakresie mieszkańca na jego wyraźną prośbę i jego koszt.

Pytanie nr 31.

Czy Zamawiający potwierdza, że koszty wykonania podłączenia górnej węzownicy do instalacji CO wraz niezbędną pompą ładującą zrzutową oraz osprzętem są to koszty niekwalifikowane i leżą one po stronie właściciela budynku/uczestnika projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 31

Zmawiający informuje, że podłączenie górnej węzownicy do istniejącej instalacji c.o.(bez zestawu pompowego) leży po stronie Wykonawcy. Montaż pompy jest możliwy na wyraźną prośbę mieszkańca i na jego koszt

Pytanie nr 32.

Prosimy o potwierdzenie, że zakup i montaż zaworu antyskażeniowego leży po stronie właściciela budynku/uczestnika projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 32

Zamawiający informuje, że montaż zaworu antyskażeniowego nie jest wymagany przy montażu zestawu solarnego. Ewentualny jego montaż możliwy jest na wyraźną prośbę mieszkańca przy głównym wodomierzu na wejściu wodociągu do budynku i na jego koszt.

Pytanie nr 33.

Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie łącza internetowego do modemu sterownika solarnego w 6 przypadkach wraz z podłączeniem niezbędnych urządzeń do przesłania danych w sieci lokalnej Wifi oraz opłata abonamentowa za dostęp do Internetu w okresie trwania projektu leży po stronie właściciela budynku/uczestnika projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 33

Podłączenie sterowników solarnych do modemów oraz do istniejącej sieci WLAN/LAN jest w gestii Wykonawcy. Zamawiający informuje, iż moduł internetowy ma być zainstalowany we wszystkich instalacjach solarnych. Zamawiający informuje, iż po stronie wykonawcy jest podłączenie modemu LAN/WLAN, natomiast po stronie Użytkownika jest zapewnienie dostępu do Internetu w okresie trwania projektu.

Pytanie nr 34.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wykonania dokumentacji projektowej dla realizacji poszczególnych części zamówienia.

Pytanie nr 35.

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Jeśli dokumentacja projektowa jest wymagana prosimy o informację w ilu egzemplarzach konieczne jest jej wykonanie.

Odpowiedź na pytanie nr 34 i nr 35

Zamawiający potwierdza, że nie wymaga wykonania dokumentacji projektowej dla realizacji poszczególnych części zamówienia.

Pytanie nr 36.

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga dokumentacji powykonawczej. Jeśli tak, prosimy o informację w ilu egzemplarzach.

Odpowiedź na pytanie nr 36

Zamawiający wymaga dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach. Udokumentowanie wykonanych instalacji i ich zakres jest niezbędne na etapie wykonawstwa i trwałości projektu.

Pytanie nr 37.

Czy Zamawiający bezwzględnie wymaga wykonania wizji lokalnych każdej lokalizacji przed przystąpieniem do realizacji zadania?

Odpowiedź na pytanie nr 37

Zamawiający udzielił odpowiedzi na to pytanie w miejscu dotyczącym pytania nr 9. Zamawiający nie wymaga wykonania wizji lokalnych a jedynie zaleca.

Pytanie nr 38.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga zapewnienia obsługi geodezyjnej prowadzonych prac jeśli odpowiednie przepisy nie narzucają takiego wymogu.

Odpowiedź na pytanie nr 38

Zamawiający potwierdza, że nie wymaga zapewnienia obsługi geodezyjnej prowadzonych prac jeśli odpowiednie przepisy nie narzucają takiego wymogu.

Pytanie nr 39.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga dokonania uzgodnień, nadzoru i uzyskania niezbędnych dokumentów u gestorów sieci i urzędzeń podziemnych jeśli odpowiednie przepisy nie narzucają takiego wymogu.

Odpowiedź na pytanie nr 39

Zamawiający potwierdza, że nie wymaga dokonania uzgodnień, nadzoru i uzyskania niezbędnych dokumentów u gestorów sieci i urzędzeń podziemnych jeśli odpowiednie przepisy nie narzucają takiego wymogu. Jednocześnie Zamawiający wymaga dopełnienia obowiązku wynikającego z pkt 3.3.6 SIWZ t.j. „W zakresie instalacji fotowoltaicznych - Podłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznej wraz ze zgłoszeniem przyłączenia mikroinstalacji do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A., Oddział Łódź, Rejon energetyczny Tomaszów Mazowiecki, w imieniu użytkownika na podstawie wytycznych dostępnych na stronie zakładu, a także dostarczenie zamawiającemu wykazu instalacji zgłoszonych do PGE potwierdzonych brakiem uwag ze strony PGE”.

Pytanie nr 40.

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga dokonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej jeśli odpowiednie przepisy nie narzucają takiego wymogu.

Odpowiedź na pytanie nr 40

Zamawiający potwierdza, że nie wymaga dokonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej jeśli odpowiednie przepisy nie narzucają takiego wymogu.

Pytanie nr 41.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zezwoli na odbiór instalacji fotowoltaicznych jeśli Wykonawca potwierdzi, że instalacje zostały zgłoszone do Zakładu Energetycznego. Mając szerokie doświadczenie z zgłoszeniami dla wszystkich Operatorów Sieci Energetycznej w Polsce, wyjaśniamy, że często formalności dotyczące podłączenia mikroinstalacji trwają przez dłuższy okres niż przewiduje się to początkowo, a powody tych opóźnień nie leżą po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 41

Zamawiający podtrzymuje zapisy pkt 3.3.6 SIWZ t.j. „W zakresie instalacji fotowoltaicznych - Podłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznej wraz ze zgłoszeniem przyłączenia mikroinstalacji do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A., Oddział Łódź, Rejon energetyczny Tomaszów Mazowiecki, w imieniu użytkownika na podstawie wytycznych dostępnych na stronie zakładu, a także dostarczenie zamawiającemu wykazu instalacji zgłoszonych do PGE potwierdzonych brakiem uwag ze strony PGE”.

Pytanie nr 42.

Prosimy Zamawiającego o ponowną analizę zapisów umowy dotyczących harmonogramu rzeczowo-finansowego. Wzór umowy przedstawia, iż harmonogram powinien uwzględnić daty rozpoczęcia dostaw i montażu dla każdej lokalizacji. Pragniemy wyjaśnić, że takie wymagania mogą powodować dużo komplikacji także po stronie Zamawiającego, ponieważ każda zmiana, w pojedynczej dostawie (także z winy Użytkownika np. nieobecność), będzie musiała skutkować dezorganizacją całości harmonogramu i dostaw także koniecznością wprowadzania szczegółowych zmian w harmonogramie. Wnosimy o zniesienie wskazanego zapisu umowy, tak by harmonogram określał bardziej ogólny zakres prac i był użyteczny dla każdej ze stron inwestycji.

Odpowiedź na pytanie nr 42

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 43.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający opisując wymagania oznaczenia terenu budowy zgodnie z wymaganiami RPO Województwa Łódzkiego, zaakceptuje dowolne oznaczenie spełniające wymagania RPO.

Odpowiedź na pytanie nr 43

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 5 ust 3, Wykonawca jest zobowiązany m.in. do stosowania oznakowania terenu budowy zgodnie z wymogami Wytycznych RPO Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020. Ponadto Wykonawca przygotowuje i zamontuje oznaczenie o sfinansowaniu wykonanych dostaw i robót ze środków RPO Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020 zgodnie z Wytycznymi tego programu. Zamawiający informuje, że

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Wykonawca jest obowiązany przygotować i zamontować oznaczenie instalacji w postaci tabliczek zgodnie z wytycznymi RPO Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020.

Zamawiający modyfikuje zapisy formularza oferty – załącznik nr 2 do SIWZ w zakresie dot. oznaczenie instalacji w postaci tabliczek zgodnie z wytycznymi RPO Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020.

Zmodyfikowany załącznik nr 2 – formularz oferty stanowi załącznik do niniejszego pisma oraz został umieszczony na stronie www.ujazd.bip.cc w zakładce zamówienia publiczne, pod niniejszym postępowaniem.

Pytanie nr 44.

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga aby osoby realizujące zadanie były zatrudnione na umowę i pracę.

Pytanie nr 45.

Prosimy o informację ile osób zatrudnionych na umowę o pracę wymaga Zamawiający jeśli stawia taki wymóg?

Odpowiedź na pytanie nr 44 i nr 45

Zamawiający zgodnie z PZP nie formułuje takich wymagań.

Pytanie nr 46.

Prosimy o potwierdzenie, że ze względu na charakter prowadzonych prac (dostawa i montaż urządzeń) Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy prowadzenia Dziennik budowy. Wskazany rodzaj prac zgodnie z zapisami Prawa Budowlanego nie wymaga prowadzenia Dziennika budowy.

Odpowiedź na pytanie nr 46

Zamawiający wymaga prowadzenia dziennika budowy. Użyte sformułowanie „Dziennik budowy” ma na celu stworzenie właściwej kontroli nad realizowanym montażem. Do wskazanego dziennika budowy nie mają zastosowania przepisy o nadzorze budowlanym i nie wymaga on rejestracji. Wykonawca zobowiązany jest dochować obowiązków wynikających z prawa budowlanego.

Pytanie nr 47.

Prosimy o potwierdzenie, że odbiór pogwarancyjny dokonywany będzie po upływie okresu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi, zaś podstawą do kompletnego rozliczenia inwestycji będzie dokonanie odbioru końcowy przedmiotu umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 47

Odbiór pogwarancyjny dokonywany będzie po upływie okresu gwarancji. Zasady rozliczeń zostały wskazane w umowie.

Pytanie nr 48.

Prosimy o potwierdzenie, że demontaż istniejącego kotła wraz z usunięciem go z miejsca montażu nowego urządzenia leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź na pytanie nr 48

Demontaż oraz wyniesienie zdemontowanego kotła leży po stronie Wykonawcy. Zdemontowany kocioł należy złożyć w miejscu wskazanym przez użytkownika.

Pytanie nr 49.

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje montażu instalacji na gruncie. Jeśli montaż na gruncie będzie konieczny, prosimy o potwierdzenie, że podłoże pod instalacje zostanie przygotowane przez Beneficjenta zgodnie z instrukcją Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 49

Zamawiający nie przewiduje montażu instalacji na gruncie.

Pytanie nr 50.

Prosimy o potwierdzenie, że Beneficjent ponosi koszty utrzymania monitoringu instalacji fotowoltaicznej przez cały okres trwania projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 50

Koszty utrzymania monitoringu instalacji fotowoltaicznej przez cały okres trwania projektu ponosi Wykonawca.

Pytanie nr 51.

Prosimy o potwierdzenie, że dostosowanie instalacji elektrycznej budynku na potrzeby montażu instalacji solarnej, fotowoltaicznej lub kotłowej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź na pytanie nr 51

Zakres prac instalacji elektrycznej budynku na potrzeby montażu instalacji solarnej, fotowoltaicznej lub kotłowej został wskazany w Projekcie Budowlano-Wykoanwczym odpowiednio dla każdego typu instalacji.

Pytanie nr 52.

Prosimy o potwierdzenie, że w każdym przypadku demontaż istniejącego zbiornika leży po stronie właściciela budynku/uczestnika projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 52

Demontaż oraz wyniesienie zdemontowanego zasobnika leży po stronie Wykonawcy. Zdemontowany zasobnik należy złożyć w miejscu wskazanym przez użytkownika.

Pytanie nr 53.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający po otrzymaniu JEDZ w formie elektronicznej potwierdzi ten fakt niezwłocznie mailem zwrotnym.

Odpowiedź na pytanie nr 53

Zamawiający po otrzymaniu JEDZ w formie elektronicznej potwierdzi ten fakt niezwłocznie mailem zwrotnym na życzenie Wykonawcy wyartykułowane w e-mailu.

Pytanie nr 54.

Prosimy o informację czy w przedmiotowym postępowaniu występują budynki o powierzchni większej niż 300 m².

Odpowiedź na pytanie nr 54

W przedmiotowym postępowaniu nie występują budynki o powierzchni większej niż 300 m².

Pytanie nr 55.

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Prosimy o ponowną analizę zapisów formularza ofertowego w kwestii stawki VAT dla instalacji montowanych na budynku gospodarczym. Zgodnie z obowiązującym prawem podatkowym, dostawa i montaż urządzeń w obrębie budynku mieszkalnego powinna być objęta stawką VAT 8, zaś po za obrębem budynku mieszkalnego stawką VAT 23%. Jeżeli instalacja częściowo znajduje się w budynku mieszkalnym np. zasobnik, armatura itp., zaś kolektory/panele, konstrukcja itp. montowane są po za budynkiem mieszkalnym stawka VAT powinna być przyjęta dla każdej części proporcjonalnie 8 i 23 %. Prosimy o weryfikację zapisów formularza lub stosowne wyjaśnienia.

Odpowiedź na pytanie nr 55

Zamawiający w formularzu ofertowym wskazał, że dostawa i montaż urządzeń w obrębie budynku mieszkalnego objęta jest stawką VAT 8%, zaś po za obrębem budynku mieszkalnego stawką VAT 23%.

Pytanie nr 56.

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie Internetu na potrzeby montażu monitoringu instalacji fotowoltaicznej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź na pytanie nr 56

Zamawiający potwierdza, że zapewnienie Internetu na potrzeby montażu monitoringu instalacji fotowoltaicznej leży po stronie użytkownika budynku.

Pytanie nr 57.

Prosimy o informację w jaki sposób ma zostać potwierdzone ukończenie szkolenia w zakresie montażu oferowanych przez Wykonawcę instalacji fotowoltaicznych. Pragniemy zwrócić uwagę, że instalacja solarna składa się z zespołu urządzeń, zespołów różnych producentów i dostawców. Może okazać się, że biorąc pod uwagę różnorodność produktów z zakresu OZE, zespół urządzeń spełniających wymagania tego przetargu jest na tyle niespotykany, że w takim zestawieniu nie został jeszcze wcześniej wykonywany, a przez to żaden z monterów nie miał możliwości ukończyć takiego szkolenia. Chcielibyśmy zwrócić w ten sposób uwagę, że opis tego wymagania może wykluczyć wszystkich potencjalnych oferentów, a przez to uniemożliwić realizację inwestycji. Prosimy o ponowną analizę wskazanych wymagań

Odpowiedź na pytanie nr 57

Zamawiający udzielił odpowiedzi na to pytanie w miejscu dot. Pytania nr 19 i 20

Pytanie 58

Czy Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu oraz podłączenie górnej Wężownicy wraz z niezbędną armaturą oraz pompą obiegową leży po stronie użytkownika budynku?

Odpowiedź na pytanie 58

Zmawiający informuje, że podłączenie górnej wężownicy do istniejącej instalacji c.o.(bez zestawu pompowego) leży po stronie Wykonawcy. Montaż pompy jest możliwy na wyraźną prośbę mieszkańca i na jego koszt.

Pytanie 59

Czy Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu oraz podłączenie grzałki elektrycznej leży po stronie użytkownika budynku?

Odpowiedź na pytanie 59

Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu oraz podłączenie grzałki elektrycznej leży po stronie użytkownika budynku.

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Pytanie 60

Prosimy o informację ilu użytkowników, u których będą montowane instalacje solarne ma dostęp do Internetu? W ilu lokalizacjach należy zamontować moduł internetowy?

Odpowiedź na pytanie 60

Podłączenie sterowników solarnych do modemów oraz do istniejącej sieci WLAN/LAN jest w gestii Wykonawcy. Zamawiający informuje, iż moduł internetowy ma być zainstalowany we wszystkich instalacjach solarnych. Zamawiający informuje, iż po stronie wykonawcy jest podłączenie modemu LAN/WLAN, natomiast po stronie Użytkownika jest zapewnienie dostępu do Internetu w okresie trwania projektu. Jednocześnie zamawiający informuje iż koszt zakupu modułu internetowego ponosi wykonawca.

Pytanie 61

Czy Zamawiający potwierdza, że koszt dostawy i utrzymania Internetu w okresie trwałości projektu jest po stronie użytkownika budynku?

Odpowiedź na pytanie 61

Zamawiający potwierdza, że koszt dostawy i utrzymania Internetu w okresie trwałości projektu jest po stronie użytkownika budynku

Pytanie 62

Czy Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu modułu internetowego ponosi użytkownik budynku?

Odpowiedź na pytanie 62

Podłączenie sterowników solarnych do modemów oraz do istniejącej sieci WLAN/LAN jest w gestii Wykonawcy. Zamawiający informuje, iż moduł internetowy ma być zainstalowany we wszystkich instalacjach solarnych. Zamawiający informuje, iż po stronie wykonawcy jest podłączenie modemu LAN/WLAN, natomiast po stronie Użytkownika jest zapewnienie dostępu do Internetu w okresie trwania projektu. Jednocześnie zamawiający informuje iż koszt zakupu modułu internetowego ponosi wykonawca.

Pytanie 63

Po czyjej stronie jest koszt zakupu reduktora ciśnienia dla instalacji solarnych?

Odpowiedź na pytanie 63

Zamawiający informuje, że koszt zakupu i montażu reduktora ciśnienia leży po stronie Wykonawcy jako koszt kwalifikowany inwestycji dla każdej instalacji solarnej.

Pytanie 64

Czy Zamawiający potwierdza, że po stronie użytkownika/ właściciela budynku leży wykonanie wentylacji w pomieszczeniu kotłowni?

Odpowiedź na pytanie 64

Zamawiający potwierdza, że po stronie użytkownika/ właściciela budynku leży wykonanie wentylacji w pomieszczeniu kotłowni

Pytanie 65

Czy Zamawiający potwierdza, że w przypadku potrzeby przystosowania pomieszczenia kotłowni do instalacji kotłów, zakup i montaż niezbędnych urządzeń do adaptacji leży po stronie użytkownika budynku?

Odpowiedź na pytanie 65

Zakres prac dotyczący przystosowania pomieszczenia kotłowni na potrzeby montażu kotłów został wskazany w Projekcie Budowlano-Wykonawczym odpowiednio dla części III Dostawa i Montaż kotłów na biomasę

Projekt pn. „Odnawialne Źródła Energii w Gminie Ujazd” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

Pytanie 66

Czy Zamawiający potwierdza, że prace remontowe będące następstwem prac montażowych leżą po stronie użytkownika budynku?

Odpowiedź na pytanie 66

Wykonawca jest obowiązany do odtworzenia stanu sprzed instalacji i montażu.

Pytanie 67

W przedmiarach dla instalacji fotowoltaicznych zawarto informację o potrzebie zastosowania optymalizatorów mocy, które mają za zadanie zwiększenie wydajności każdego modułu. Błędem jest przyjmowanie założenia, że optymalizatory rozwiążą wszystkie problemy i całkowicie wyeliminują np. wpływ zacienienia lub nierównomierną degradację modułów a tym samym przyczynia się do zwiększenia wydajności pojedynczego panelu. Moduł, którego ogniwa są choćby częściowo zacienione, zawsze będzie wytwarzał mniej energii niż podobny moduł zacieniony. W związku z powyższym prosimy o usunięcie wymogu zastosowania optymalizatorów mocy.

Odpowiedź na pytanie 67

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SIWZ oraz dokumentacji technicznej.


Zamawiający w celu zapewnienia czasu niezbędnego do wprowadzenia zmian oraz do złożenia prawidłowej oferty, postanowił **przedłużyć termin składania ofert**. Nowe terminy są następujące:

Termin składania ofert: 07.08.2018r. do godz. 10:00

Termin otwarcia ofert: 07.08.2018r. godz. 10:30

Niniejsza odpowiedź stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zostało zamieszczone na stronie Zamawiającego www.ujazd.bip.cc

Zamawiający

WÓJT GMINY
mgr inż. Artur Pawlak


KIEROWNIK
Referatu Inwestycji i Rozwoju
Paweł Lasota

INSPEKTOR
ds. Zamówień Publicznych
i Inwestycji

Zdzisław Janeczek