

ODPOWIEDŹ **na zapytania w sprawie SIWZ**

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2017-11-20 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego, na:

Budowa budynku Przedszkola Samorządowego w Ujeździe, gmina Ujazd

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

Pytanie nr 1.

Zamawiający zgodnie z odpowiedzią AD.1 (pismo : PIR.271.1.14.2017/6; z dnia 10.11.2017) WYMAGA, by po podpisaniu UMOWY - najpóźniej do dnia przekazania/przejęcia placu budowy - Wykonawca dostarczył KOSZTORYS OFERTOWY, WYPEŁNIONY WEDŁUG ZAŁĄCZONEGO PRZEDMIARU ROBÓT.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że udostępniony w materiale przetargowym PRZEDMIAR ROBÓT jest tylko materiałem pomocniczym do sporządzenia oferty cenowej, gdyż podstawą do wyliczenia wartości oferty jest DOKUMENTACJA PROJEKTOWA.

W związku z niemożliwością spełnienia powyższego zapisu, proszę o:

- a. Wyrażenie zgody na samodzielne wprowadzanie zmian przez Oferenta w udostępnionych przedmiarach robót, które będą uwzględniały właściwe uściślenie parametrów technicznych materiałów oraz ich właściwe ilości - wynikające z DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Odpowiedź na ppkt a

Zamawiający wyraża zgodę na proponowane zmiany.

- b. Wyrażenie zgody na samodzielne wprowadzanie pozycji dodatkowych przez Oferenta do udostępnionych przedmiarów robót (zakres prac nie ujęty w przedmiarze - a wskazany przez Zamawiającego w odpowiedziach - zmieniających lub uściślających przedmiot zamówienia)

Odpowiedź na pkt b.

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie pozycji dodatkowych - zmieniających lub uściślających przedmiot zamówienia.

LUB

- c. Udostępnienie PRZEDMIARU ROBÓT, który będzie swoim zakresem ujmował wszystkie zmiany i uściślenia w OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, jakie Zamawiający wprowadza w trakcie trwania

przedmiotowego postępowania przetargowego oraz będzie zawierał wszystkie zakresy robót wynikające z dokumentacji projektowej.

Odpowiedz na ppkt c

Zamawiający wyraził zgodę na wprowadzenie dodatkowych pozycji patrz odpowiedź na ppkt a i b

Pytanie nr 2.

W uzupełnieniu powyższego wniosku, wskazuję kolejne ISTOTNE BRAKI I ROZBIEŻNOŚCI w opisie przedmiotu zamówienia, jakie występują w przedmiarze robót Zamawiającego - w odniesieniu do dokumentacji projektowej:

- a. Zgodnie z projektem należy wprowadzić dodatkową pozycję np. nr 88-a i ująć:
- laminat folii polietylenowej i polipropylenowej metalizowanej aluminium gr. ok 0,13mm. [446,96m²- pomiędzy styropianem a wylewką STROPU NAD PARTEREM].

Czy brakująca folia stanowi przedmiot zamówienia?

Odpowiedź na ppkt a

Należy uwzględnić dodatkową pozycję nr 88a - laminat folii polietylenowej i polipropylenowej metalizowanej aluminium gr. ok 0,13mm w ilości zgodnej z projektem.

- b. Zgodnie z projektem w pozycji nr 82 należy ująć: laminat folii polietylenowej i polipropylenowej metalizowanej aluminium gr. ok 0,13mm. [1360,68m²- pomiędzy styropianem a podkładem betonowym PŁYTY PRZYZIEMIA].

Przedmiar ujmuje folię izolacyjną PE i nie uściśla parametrów.

Odpowiedź na ppkt b

Należy uwzględnić w pozycji nr 82 - laminat folii polietylenowej i polipropylenowej metalizowanej aluminium gr. ok 0,13mm w ilości zgodnej z projektem.

- c. Zgodnie z projektem w pozycji nr 81 należy ująć: Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego C12/15 (B-15) z kruszywa naturalnego, gr. 15 cm + ZBROJENIE ROZPROSZONE (włókna polipropylenowe / stalowe).

Przedmiar nie uwzględnia zbrojenia rozproszonego i nie uściśla marki betonu. Czy przyjąć zbrojenie do wyceny?

Odpowiedź na ppkt c

Należy uwzględnić zbrojenie płyty betonowej zgodnie z projektem.

- d. Zgodnie z projektem w pozycji nr 77 należy ująć: Wpust dachowy, DN120 = 7kpl

Przedmiar i projekt nie uściśla parametrów. Czy należy przyjąć do wyceny wpusty podgrzewane?

Odpowiedź na ppkt d

Należy uwzględnić podgrzewane systemowe wpusty dachowe przeznaczone do dachów płaskich

- e. Zgodnie z projektem należy wprowadzić dodatkową pozycję np. nr 77-a i ująć: wpust dachowy, DN160 = 4kpl

Przedmiar i projekt nie uściśla parametrów. Czy należy przyjąć do wyceny wpusty podgrzewane?

Odpowiedź na ppkt e

Należy uwzględnić podgrzewane systemowe wpusty dachowe przeznaczone do dachów płaskich.

- f. Zgodnie z projektem w pozycji nr 70 należy ująć: Płyta z wełny mineralnej z okładziną z czarnego welonu szklanego grub. 80 mm (pod papę termozgrzewalną) **** 0,042 W/m²K *****

Przedmiar nie uściśla parametrów.

Odpowiedź na ppkt f

Należy uwzględnić w pozycji nr 70. Płyta z wełny mineralnej z okładziną z czarnego welonu szklanego grub. 80 mm (pod papę termozgrzewalną) 0,042 W/m²K - zgodnie z projektem.

- g. Zgodnie z projektem w pozycji nr 69 należy ująć: Płyty styropianowe twarde - EPS-150 (dach/podłoga) gr. 40 cm **** 0,040 W/m²K *****

Przedmiar nie uściśla parametrów.

Odpowiedź na pkt g

Należy uwzględnić w pozycji nr 70. Płyta z wełny mineralnej z okładziną z czarnego welonu szklanego grub. 80 mm (pod papę termozgrzewalną) 0,042 W/m²K - zgodnie z projektem.

- h. Zgodnie z projektem w pozycji nr 67 należy ująć: Blacha trapezowa T-160, grubość 1,15mm (stal S 320) - blacha konstrukcyjna - w pasach o szer.780mm i 520mm

Przedmiar wskazuje na blachę trapezową T-50 poliester - połysk grubość 0,7 mm.

Odpowiedź na ppkt h

Należy uwzględnić w pozycji nr 70 Blacha trapezowa T-160, grubość 1,15mm (stal S 320) - blacha konstrukcyjna - w pasach o szer.780mm i 520mm- zgodnie z projektem.

- i. Brak opisu w pozycji nr 66 - konstrukcja stalowa dachu: [ZABEZPIECZENIE P.POŻ DO KLASY R15]

Odpowiedź na ppkt i

W opisie pozycji należy uwzględnić zabezpieczenie konstrukcji stalowej dachu do klasy R15.

- j. BRAK stali zbrojeniowej (KONSTRUKCJA-elementy żelbetowe) w ilości 21 520,42kg.

Zgodnie z projektem należy wbudować 42 841,40kg prętów zbrojeniowych, natomiast łączna ilość stali UJĘTA w przedmiarach wynosi 21 320,98kg. (pozycja dodatkowa np. nr 63-l)

Czy brakująca ilość stanowi przedmiot zamówienia?

Odpowiedź na ppkt j

Ilość stali zbrojeniowej należy przyjąć zgodnie z projektem. Można wprowadzić dodatkową pozycję 63 l uzupełniającą brakującą w przedmiarze ilość stali. Brakująca ilość stali stanowi przedmiot zamówienia.

- k. BRAK słupów prefabrykowanych w ilości:

SP1 - beton C50/60 (100*200mm; h=3250mm) = 28szt (pozycja dodatkowa np.nr 63-a)

SP2 - beton C50/60 (100*320mm; h=3250mm) = 26szt (pozycja dodatkowa np.nr 63-b)

Czy słupy stanowią przedmiot zamówienia?

Odpowiedź na ppkt k

Słupy SP1 oraz SP2 stanowią przedmiot zamówienia. Można wprowadzić dodatkowe pozycje.

- l. BRAK BLACH MONTAŻOWYCH SŁUPÓW PREFABRYKOWANYCH (masa 1 elementu = 15,24kg) w ilości = 54elementów (pozycja dodatkowa np. nr 63-c)

Czy stanowią one przedmiot zamówienia?

Odpowiedź na ppkt l

Blachy montażowe słupów prefabrykowanych stanowią przedmiot zamówienia. Można wprowadzić dodatkową pozycję.

- m. BRAK DODATKU ZA GRUBOŚĆ PŁYTY ŻELBETOWEJ STROPOWEJ (pozycja 59 uwzględnia tylko gr. = 15cm na powierzchni = 495,67m²) i należy przyjąć:

w pozycji nr 60:

Dodatek [KROTNOŚĆ 15] za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty żelbetowej stropowej z betonu C30/37 (B-37) - dla płyty o gr. 30cm i powierzchni = 202,11m²

w pozycji nr 60a:

Dodatek [KROTNOŚĆ 7] za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty żelbetowej stropowej z betonu C30/37 (B-37) - dla płyty o gr. 22cm i powierzchni = 293,56m²

Odpowiedź na ppkt m

W pozycji nr 60 oraz nr 60-a należy przewidzieć konieczną ilość dodatku za grubość płyty żelbetowej.

Zamawiający w celu zapewnienia czasu niezbędnego do wprowadzenia zmian oraz do złożenia prawidłowej oferty, postanowił **przedłużyć termin składania ofert**. Nowe terminy są następujące:

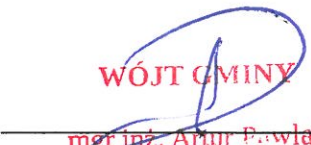
Termin składania ofert: 27.11.2017r. do godz. 10:00

Termin otwarcia ofert: 27.11.2017r. godz. 10:30

Niniejsza odpowiedź wraz z załącznikami stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczone na stronie Zamawiającego: www.ujazd.bip.cc

Zamawiający:


WÓJT GMINY
mgr inż. Artur Pawlak