

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Budowa Hali Sportowej wraz z centrum dydaktycznym oraz kompleksu boisk przy  
Zespole Szkół w Ujeździe ul. Rokicińska 6**

12 maja 2008 r.

## **1. Zamawiający**

Zamawiającym jest **Gmina Ujazd**

Adres: **97-225 Ujazd, Pl. Kościuszki 6**

tel. **0-44 719- 21-23 w. 48**

fax: **0-44 719-21-29 w. 47**

## **2. Postępowanie**

### **2.1. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

### **2.2. Oznaczenie postępowania**

Postępowanie oznaczone jest jako „ Budowa Hali Sportowej wraz z centrum dydaktycznym oraz kompleksu boisk przy Zespole Szkół w Ujeździe ul. Rokicińska 6”.

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

## **3. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych -budowa hali sportowej wraz z centrum dydaktycznym oraz kompleksu boisk przy Zespole Szkół w Ujeździe

**Wspólny Słownik Zamówień: CPV 45212225-9**

45212225 - 9 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych, hale sportowe

45212221 - 1 Roboty budowlane w zakresie boisk sportowych

45212330 - 8 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych, Biblioteki

45231000 - 5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych,

77310000 - 6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych.

36420000 – 1 Sprzęt gimnastyczny

36100000 – 2 Meble

### **Zakres inwestycji obejmuje budowę następujących obiektów :**

1. Hala sportowa o wymiarach 24,72 x 42,00 m wysokość 10,85 m – budynek parterowy, niepodpiwniczony o konstrukcji stalowej szkieletowo – łukowej (łuk kołowo-paraboliczny o rozstawie łuków 3 m)

Pow. zabudowy – 2 677,28 m<sup>2</sup>

Pow. użytkowa - 2 498,88 m<sup>2</sup>

Kubatura - 13 405,90 m<sup>3</sup>

2. Zaplecze hali, przylegające do boków hali - budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony w kształcie litery C - zaprojektowany w konstrukcji tradycyjnej, w którym znajdują się następujące pomieszczenia: siłownia, sala gimnastyki korekcyjnej, bufet, szatnie, sanitariaty, natryski, magazyn sprzętu, pokoje nauczycieli W-F, Dyrektora Hali, kotłownia , wentylatornia.

3. Biblioteka wraz z czytelnią- budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, połączony łącznikiem z istniejącym budynkiem szkolnym, zaprojektowany w konstrukcji tradycyjnej,
4. Kompleks boisk sportowych:
  - boisko do piłki ręcznej o wymiarach 24,0 x 45,00 m - nawierzchnia dywanowa trawa sztuczna
  - boisko do siatkówki o wymiarach 25 x 13 m – nawierzchnia PU
  - boisko do tenisa 34 x 18 m - nawierzchnia sztuczna
  - boisko do koszykówki o wymiarach 18 x 26,0 nawierzchnia PU
  - boisko do piłki nożnej 60 x 90 m nawierzchnia trawa sztuczna
  - bieżnia LA 60 m - nawierzchnia PU
  - skocznia do skoku w dal
5. Zagospodarowanie terenu ( ogrodzenie , zieleń, parkingi, drogi, chodniki )
6. Oświetlenie terenu oraz oświetlenie boisk
7. Budowa przyłączy : gazowego, elektrycznego, wodociągowego, kanalizacyjnego.
8. Obsługa geodezyjna inwestycji.
9. Koszty odbiorów, w tym odbioru końcowego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. Przedmiar robót – Załącznik nr 1

### **3.1. Oferty częściowe i wariantowe**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych w rozumieniu art. 2 pkt 7 Ustawy. Zamówienie powinno być zrealizowane zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.

## **4. Miejsce i termin wykonania zamówienia**

Zamawiający wymaga wykonania zamówienia do dnia **01 września 2010 roku**, przy czym wykonanie hali sportowej wraz z centrum dydaktycznym ( bez boisk) powinno zakończyć się w terminie 18 miesięcy od podpisania umowy. Wykonanie boisk przewiduje się na 2010 rok.

Miejsce wykonania zamówienia – Ujazd, ul. Rokicińska 6

## **5. Warunki udziału w postępowaniu**

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający określone poniżej warunki:

- 5.1. Spełniający warunki wynikające z art. 22 ust.1 Ustawy tzn.:
  - 5.1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - 5.1.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - 5.1.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - 5.1.4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

- 5.2. Wykażą się odpowiednim doświadczeniem tj.: w ostatnich 5 latach przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wykonawca zrealizował co najmniej 2 roboty budowlane, w tym:
- 5.2.1. co najmniej 2 roboty budowane polegające na wybudowaniu obiektu o konstrukcji stalowej łukowej o kubaturze minimum 10 000 m<sup>3</sup>; w tym co najmniej 1 obiektu sportowego;
  - 5.2.2. co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na wybudowaniu zespołu min. 2 boisk o nawierzchni PU lub z sztucznej trawy.
- 5.3. Wykażą się dysponowaniem osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie:
- 5.3.1. 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie w kierowaniu co najmniej 1 budową obiektu o konstrukcji stalowej łukowej o kubaturze co najmniej 10 000 m<sup>3</sup>;
  - 5.3.2. 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń;
  - 5.3.3. 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
- 5.4. Wykażą się odpowiednim potencjałem finansowym tj. posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 5 000 000 złotych
- 5.5. Wykażą się odpowiednim potencjałem ekonomicznym tj.: w okresie ostatnich 2 lat obrotowych osiągnął przychody netto ze sprzedaży średniorocznie nie mniejsze niż 10 000 000 zł.
- 5.6. W przypadku, kiedy o udzielenie zamówienia Wykonawcy ubiegają się wspólnie (Konsorcjum), wówczas wymaga się, aby żaden z jego członków nie podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy, partnerzy łącznie spełniali warunki określone w pkt 5.2. – 5.4.

## **6. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu**

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie przedłożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów.

- 6.1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 5 SIWZ Wykonawcy muszą przedstawić następujące dokumenty:
- 6.1.1. Oświadczenie o spełnieniu warunków wynikających z art. 22 ust.1 Ustawy, zgodnie z wzorem zawartym w załączniku 3 do siwz
  - 6.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  - 6.1.3. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i

- społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.
- 6.1.4. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. (wzór wykazu stanowi załącznik 4 do siwz)
  - 6.1.5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (wzór wykazu stanowi załącznik 5 do siwz)
  - 6.1.6. Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (osoby wymienione w wykazie) posiadają wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności oraz zaświadczenie o wpisie do właściwej izby inżynierów budownictwa aktualne na dzień składania ofert.
  - 6.1.7. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
  - 6.1.8. Rachunek zysków i strat za ostatnie dwa lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy za ten okres. W przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inne dokumenty określające obroty.
- 6.2. Dokumenty, o których mowa w pkt 6.1. należy przedstawić w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
  - 6.3. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia dokumenty wymienione w pkt 6.1.2 – 6.1.5 przedstawia każdy z członków konsorcjum. Pozostałe dokumenty mogą być przedstawione przez jednego wykonawcę lub wspólnie.
  - 6.4. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, jeżeli uprawnienie do reprezentacji Wykonawcy nie wynika z dokumentów określonych w pkt 6.1.2. Ponadto w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - 6.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.1.2., 6.1.3. i 6.1.5, składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
    - 6.5.1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości
    - 6.5.2. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

- 6.6. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w 6.5 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 6.7. Dokumenty o których mowa w pkt 6.5. i 6.6. powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert, z wyjątkiem dokumentu określonego w pkt 6.5.2. który powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

## **7. Wymagania dotyczące wadium**

- 7.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 150 000 złotych.
- 7.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku z następujących form:
- 7.2.1. Pieniądzu,
  - 7.2.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, zapewniających bezwarunkową nieodwołalną płatność przez poręczyciela kwoty wadium na żądanie Zamawiającego w przypadku zajścia okoliczności wymienionych w art. 46 ust 5 Ustawy,
  - 7.2.3. Gwarancjach bankowych, zapewniających bezwarunkową nieodwołalną płatność przez gwaranta kwoty wadium na żądanie Zamawiającego w przypadku zajścia okoliczności wymienionych w art. 46 ust 5 Ustawy,
  - 7.2.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych zapewniających bezwarunkową nieodwołalną płatność przez gwaranta kwoty wadium na żądanie Zamawiającego w przypadku zajścia okoliczności wymienionych w art. 46 ust 5 Ustawy,
  - 7.2.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości zapewniających bezwarunkową nieodwołalną płatność przez poręczyciela kwoty wadium na żądanie Zamawiającego w przypadku zajścia okoliczności wymienionych w art. 46 ust 5 Ustawy.
- 7.3. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego nr 85 89850004 0060 0600 0101 0017. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu za moment wniesienia uznaje się moment uznania rachunku Zamawiającego.
- 7.4. Potwierdzenie wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dołączyć do oferty. W przypadku złożenia wadium w formie poręczenia lub gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, należy załączyć oryginał dokumentu gwarancyjnego do oferty.
- 7.5. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium Wykonawcy, jeżeli:
- 7.5.1. Upłynął termin związania ofertą,
  - 7.5.2. Zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
  - 7.5.3. Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
- 7.6. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy:
- 7.6.1. Który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

- 7.6.2. Który został wykluczony z postępowania,
- 7.6.3. Którego oferta została odrzucona.
- 7.7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 7.7.1. Odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - 7.7.2. Nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 7.7.3. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **8. Sposób przygotowania oferty**

### **8.1. Wymagania ogólne**

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ.

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski..

Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.

Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte i ponumerowane.

Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki były parafowane przez osobę podpisującą ofertę,

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,

### **8.2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia:**

Oferta powinna zawierać:

- a) Formularz ofertowy – sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 2 do siwz;
- b) Tabela elementów scalonych stanowiąca załącznik 2a do siwz
- c) Oryginał pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego;
- d) Oryginał lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium przez Wykonawcę - jeżeli wadium wniesiono w formie pieniężnej lub oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium - jeżeli wniesiono je w innej formie przewidzianej przez Ustawę;
- e) Zestaw oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt 6 SIWZ;
- f) Wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy, zgodnie z wzorem zawartym w załączniku nr 7 do siwz

### **8.3. Opakowanie oferty**

Wykonawca powinien umieścić oryginał oferty wraz z wymaganymi dokumentami w jednym, nieprzejrzywym, zabezpieczonym w sposób trwały, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: "Oferta na wybudowanie hali sportowej wraz z centrum dydaktycznym oraz kompleksu boisk przy Zespole Szkół w Ujeździe, ul. Rokicińska 6" oraz "nie otwierać przed godz. 10.30 30.06.2008" oraz zawierającym adres Wykonawcy.

### **8.4. Tajemnica przedsiębiorstwa**

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: "Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa". Informacja o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

### **8.5. Zmiana lub wycofanie oferty**

Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem "ZMIANA",

Pisemne oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie należy opatrzyć napisem "WYCOFANE".

## **9. Miejsce i termin składania ofert**

- 9.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Gminy Ujazd, Pl. Kościuszki 6, 97-225 Ujazd w pokoju nr 1 ( Sekretariat).
- 9.2. Termin składania ofert upływa w dniu 30.05. 2008 r. , godz. 10.00. (czasu lokalnego).
- 9.3. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## **10. Opis sposobu porozumiewania się z Wykonawcami**

- 10.1. Postępowanie prowadzone jest w formie pisemnej. Dla zachowania terminów wymaganych dla poszczególnych czynności wystarczające jest dokonanie czynności w formie faksu pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia na piśmie.
- 10.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemną prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie na piśmie na zadane pytanie, przesyłając treść pytania i odpowiedzi wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ nie ujawniając przy tym źródła zapytania pod warunkiem, że pytanie wpłynie do Zamawiającego co najmniej 6 dni przed terminem składania ofert.
- 10.3. Pytania należy kierować na ręce osoby upoważnionej do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami tj.:
  - 10.3.1. Pani Małgorzata Kubica – Inspektor ds. zamówień publicznych
  - 10.3.2. Pan Ryszard Kobiela – Kierownik Referatu inwestycji



Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu na numer 0-44 719-21-29 w. 47 uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

### **11.Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

- 11.1. Wykonawca podaje w ofercie całkowitą cenę brutto, w tym podatek VAT łącznie za całość przedmiotu zamówienia ( w formularzu oferty). Ponadto wykonawca podaje ceny określone w tabeli elementów scalonych załączonej do wzoru formularza oferty (załącznik 2a do siwz).
- 11.2. Cenę ofertową oraz ceny za wykonanie poszczególnych elementów scalonych wykonawca przedstawia w złotych polskich z dokładnością co do grosza.
- 11.3. Cena podana w Ofercie jest ceną stałą w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia i nie będzie ona podlegać jakimkolwiek zmianom z jakiegokolwiek powodu.
- 11.4. Zasady rozliczeń pomiędzy zamawiającym i wykonawcą zostały ujęte we projekcie umowy (załącznik nr 6)

### **12.Miejsce i termin otwarcia ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy Ujazd, Pl. Kościuszki 6, 97-225 Ujazd w pokoju nr 16 (Sala Konferencyjna). w dniu 30.06.2008 r. godz. 10.30 (czasu lokalnego).

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

### **13.Termin związania ofertą**

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **14.Kryteria oceny ofert i wybór oferty najkorzystniejszej**

Przy ocenie ofert zamawiający będzie kierował się kryterium ceny (znaczenie kryterium 100%). Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta najtańsza.

### **15.Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

- 15.1. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 7 % całkowitej ceny brutto. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
- 15.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania zabezpieczenia wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości od Wykonawcy, z którym zawiera umowę. Kwota zabezpieczenia roszczeń z tego tytułu stanowić będzie 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 15.3. Zabezpieczenie to musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 15.4. Zabezpieczenie może być wniesione w następującej postaci:
- 15.4.1. pieniądzu,
  - 15.4.2. poręczeniach bankowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
  - 15.4.3. gwarancjach bankowych,
  - 15.4.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 15.4.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
- 15.5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek Zamawiającego prowadzony przez Powiatowy Bank Spółdzielczy w Tomaszowie Maz filia Ujazd nr konta 85 89850004 0060 0600 0101 0017 Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego.
- 15.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w ciągu 14 dni od daty stwierdzenia przez Zamawiającego wykonania kompletności całego zakresu zamówienia.
- 15.7. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości zostanie zwrócone, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

## **16. Warunki Umowy**

Ogólne warunki umowy zostały określone w załączniku nr 6

## **17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**

W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy – protest odwołanie i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w Ustawie. Środki ochrony prawnej określone w ww. dziale VI przysługują Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

## **Wykaz załączników do SIWZ**

Załącznik nr 1	Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2	Formularz oferty
Załącznik nr 3	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wzór
Załącznik nr 4	Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat robót budowlanych - wzór
Załącznik nr 5	Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia - wzór
Załącznik nr 6	Ogólne warunki umowy
Załącznik nr 7	Harmonogram rzeczowo-finansowy – wzór

.....  
.....  
.....  
.....  
(nazwa i adres wykonawcy)<sup>1</sup>

## OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu w przetargu nieograniczonym prowadzonym przez Gminę Ujazd na Budowę hali sportowej wraz z centrum dydaktycznym oraz kompleksu boisk przy Zespole Szkół w Ujeździe, ul. Rokicińska 6, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia

za cenę całkowitą brutto ..... zł. (słownie złotych:.....),  
stawka podatku od towarów i usług.....%.

Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego. W załączeniu przedkładamy wypełnioną tabelę elementów scalonych.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz z ogólnymi warunkami umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę na warunkach nie mniej korzystnych dla zamawiającego w terminie zaproponowanym przez zamawiającego.

Oświadczamy, że wykonamy niniejsze zamówienie w terminach przewidzianych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ofercie.

Stwierdzamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Informacje zawarte na \_\_\_\_\_ stronach oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione<sup>2</sup>.

Zamierzamy powierzyć poniżej wskazane części zamówienia do wykonania podwykonawcom<sup>3</sup>:

Lp	Część zamówienia

<sup>1</sup> w przypadku wykonawców występujących wspólnie należy podać nazwy i adresy wszystkich wykonawców

<sup>2</sup> Wypełnić tylko, gdy dotyczy.

<sup>3</sup> Wypełnić tylko, gdy dotyczy.

--	--

Niniejsza oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do oferty są:

- Tabela elementów scalonych
- .....
- .....

\_\_\_\_\_  
(Podpis osoby lub osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy)

...../.....

Miejscowość      data

**Załącznik 2a do siwz**

Lp.	Nazw zakresu prac	Wartość brutto
<b>BRANZA BUDOWLANA</b>		
1	Hala sportowa wraz z zapleczem socjalnym bez wyposażenia w sprzęt sportowy	
1.1	ROBOTY ZIEMNE	
1.2	FUNDAMENTY I IZOLACJE	
1.3	ROBOTY MONOLITYCZNE	
1.4	ROBOTY MUROWE	
1.5	KONSTRUKCJA DACHU HALI	
1.6	KRYCIE DACHU HALI I SIŁOWNI	
1.7	KONSTRUKCJA DACHU ZAPLECZA	
1.8	KRYCIE DACHU ZAPLECZA	
1.9	PODŁOŻA I POSADZKI	
1.10	ŚCIANKI DZIAŁOWE	
1.11	TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE	
1.12	STOLARKA I ŚLUSARKA	
1.13	ELEWACJA	
1.14	ROBOTY ZEWNĘTRZNE	
1.15	WYPOSAŻENIE HALI SPORTOWEJ	
<b>Razem</b>		
2	Czytelnia przy hali sportowej	
2.1	ROBOTY ZIEMNE	
2.2	FUNDAMENTY I IZOLACJE	
2.3	ROBOTY MONOLITYCZNE	
2.4	ROBOTY MUROWE	
2.5	KONSTRUKCJA I KRYCIE DACHU ŁĄCZNIKA	

2.6	KONSTRUKCJA DACHU CZYTELNI	
2.7	KRYCIE DACHU CZYTELNI	
2.8	PODŁOŻA I POSADZKI	
2.9	ŚCIANKI DZIAŁOWE	
2.10	TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE	
2.11	STOLARKA I ŚLUSARKA	
2.12	ELEWACJE	
<b>Razem</b>		
<b>BRANZA SANITARNA</b>		
3	Wykonanie przyłącza wod-kan wraz z instalacją hydrantów.	
3.1	Przyłącze wodociągowe + hydranty P.POŻ	
3.2	Przykanaliki sanitarne	
<b>Razem</b>		
4	Wykonanie przyłącza gazu wraz z instalacją wewnętrzną	
4.1	Instalacja gazowa doziemna	
4.2	Wewnętrzna instalacja gazu	
<b>Razem</b>		
5	Wykonanie instalacji wewnętrznej wod.-kan.	
5.1	Instalacja wodociągowa	
5.2	Instalacja kanalizacyjna	
<b>Razem</b>		
6	Wykonanie instalacji kotłowni gazowej 250kW	
6.1	INSTALACJA KOTŁOWNI	
6.2	PRÓBY I URUCHOMIENIE	
6.3	ROBOTY ANTYKOROZYJNE	
6.4	ROBOTY IZOLACYJNE	

6.5	INSTALACJA ODPROWADZANIA SPALIN I WENTYLACJA KOTŁOWNI	
Razem		
<b>7</b>	<b>Wykonanie instalacji c.o.</b>	
7.1	Rurociągi	
7.2	Armatura	
7.3	Grzejniki	
7.4	Próby	
7.5	Malowanie	
7.6	Izolacje	
Razem		
<b>8</b>	<b>Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej</b>	
8.1	Instalacja	
8.2	Urządzenia	
8.3	Izolacje	
8.4	Roboty towarzyszące	
<b>Razem:</b>		
<b>BRANZA ELEKTRYCZNA</b>		
<b>9</b>	<b>Wykonanie instalacji elektrycznych wraz z przyłączem</b>	
9.1	PRZYŁĄCZE	
9.2	LINIE KABLOWE ZASILAJĄCE (HALA-SZKOŁA)	
9.3	TABLICE ROZDZIELCZE	
9.4	LINIE ZASILAJĄCE W BUDYNKU	
9.5	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	
9.6	OPRAWY OŚWIETLENIOWE	
9.7	POŁĄCZENIA WYRÓWNAWCZE	
9.8	INSTALACJA TELEFONICZNA	

9.9	INSTALACJA ODGROMOWA	
9.10	OŚWIETLENIE TERENU	
10	Instalacja sygnalizacji włamania	†
11	Instalacja sieci strukturalnej	
12	Nagłośnienie hali	
<b>Razem (9-12):</b>		
<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY HALI</b>		
13	Wykonanie zagospodarowania zewnętrznego terenu wraz z ogrodzeniem - przy Hali (bez boisk)	
13.1	Zieleń	
13.2	Ogrodzenie terenu	
13.3	Drogi i place	
<b>Razem:</b>		
<b>ZAGOSPODAROWANIE BOISK ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z WYPOSAŻENIEM</b>		
14	Budowa boisk - branża budowlana	
14.1	BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ	
14.2	BOISKO DO PIŁKI RĘCZNEJ	
14.3	BOISKO DO SIATKÓWKI	
14.4	BOISKO DO KOSZYKÓWKI + TRYBUNY + OGRODZENIE	
14.5	KORT TENISOWY	
14.6	BIEŻNIA LA długość 60 m	
14.7	SKOCZNIA DO SKOKU W DAL	
14.8	TRYBUNY SIĘDMIORZĘDOWE TYP T7	
14.9	TRYBUNY PRZY BOISKU PIŁKI RĘCZNEJ	
14.10	DOMEK KLUBOWY Z WIATĄ	
14.11	ODWODNIENIE TERENU	



14.12	DROGI I PLACE	
14.13	ZIELEŃ	
14.14	OBIEKTY SANITARNE	
14.15	OGRODZENIE TERENU	
15	Instalacja elektryczna - oświetlenie boisk	
15.1	Oświetlenie terenu przy boiskach	
15.2	Oświetlenie boisk	
	Razem	
16	Przyłącze kanalizacji sanitarnej do boisk	
16.1	Roboty ziemne	
16.2	Roboty montażowe	
17	Przyłącze wodociągowe do boisk	
17.1	Roboty ziemne	
17.2	Roboty montażowe	
<b>Razem (14-17):</b>		
<b>WYPOSAŻENIE HALI SPORTOWEJ</b>		
18	Meble	
19	Wyposażenie i sprzęt sportowy do hali	
19.1	Piłka ręczna	
19.2	Koszykówka	
19.3	Siatkówka	
19.4	Tenis ziemny	
19.5	Badminton	
19.6	Gimnastyka	
19.7	Piłkochwyty, kotary grodzące i siatki w okna	
19.8	Tablica wyników	

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia  
Budowa hali sportowej wraz z centrum dydaktycznym oraz kompleksu boisk  
przy Zespole Szkół w Ujeździe, ul. Rokicińska 6

19.9	Lekkoatletyka	
19.10	Trybuny i siedziska	
19.11	Siłownia	
19.12	Wyposażenie Sali korekcyjnej	
19.13	Wykładzina ochronna	
19.14	Wyposażenie Łazienek i sanitariatów	
19.15	Wyposażenie szatni	
		Razem (18 i 19)
<b>Razem całość:</b>		

Załącznik nr 3 do siwz

.....

.....

nazwa i adres Wykonawcy  
lub nazwy i adresy wykonawców występujących wspólnie

**Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**  
(art. 22 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych)

Przystępując do postępowania na Budowę hali sportowej wraz z centrum dydaktycznym oraz kompleksu boisk przy Zespole Szkół w Ujeździe, ul. Rokicińska 6, oświadczam(y), że:

- 1) posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2.

.....

miejsce i data

.....

podpis osoby (osób) upoważnionej do reprezentacji  
wykonawcy

.....

.....

(nazwa i adres wykonawcy/wykonawców występujących wspólnie)

### Wykaz robót budowlanych

wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia

Ip.	Nazwa zamówienia	Przedmiot robót budowlanych (proszę podać co najmniej: <b>rodzaj konstrukcji, kubaturę obiektu, przeznaczenie obiektu, w przypadku zespołu boisk - ich liczbę, rodzaj nawierzchni</b> )	Odbiorca	Czas realizacji	
				początek	zakończenie
1					
2					
3					

**Do wykazu dołączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie ww. robót budowlanych.**

.....  
miejsowość i data

.....  
podpis osoby lub osób upoważnionych do reprezentacji wykonawcy

Załącznik 5 do swiz

.....

.....

(nazwa i adres wykonawcy/wykonawców występujących wspólnie)

**Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie (doświadczenie zawodowe, realizacja projektów)	
		Zajmowane stanowisko	
1		Kierownik Budowy	Uprawnienia: Doświadczenie:
2		Kierownik robót sanitarnych	Uprawnienia:
3		Kierownik robót elektrycznych	Uprawnienia:

.....  
miejsowość i data

.....  
podpis osoby lub osób upoważnionych do reprezentacji wykonawcy

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia  
Budowa hali sportowej wraz z centrum dydaktycznym oraz kompleksu boisk  
przy Zespole Szkół w Ujeździe, ul. Rokicińska 6