

SPIS TREŚCI	2
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	3
I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	4
1.1. OBECNY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	4
1.2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	4
Opis zabudowy działki	4
1.3. DANE INFORMACYJNE	5
1.3.1. Ochrona konserwatorska	5
1.3.2. Ochrona przed wpływami górnictwami	5
1.3.3. Ochrona środowiska	5
1.3.4. Informacja BIOZ	5
1.3.5. Zasięg oddziaływania	5
1.3.6. Ochrona przeciwpożarowa	5
1.4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – MAPA	8
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	9
II. OPIS TECHNICZNY	10
2.1. LOKALIZACJA BUDYNKU	10
2.2. EKSPERTYZA – OCENA BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO	10
2.3. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA ROZBUDOWY	11
Zestawienie powierzchni i kubatury łącznika	11
Zestawienie powierzchni i kubatury części przebudowanej	11
2.4. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	13
2.4.1. Określenie właściwości gruntu	13
2.4.2. Układ konstrukcyjny	13
2.4.3. Zastosowane schematy statyczne	13
2.4.4. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji	13
2.4.5. Podstawowe wyniki tych obliczeń	14
2.4.6. Fundamenty	14
2.4.7. Ściany	14
2.4.8. Schody i stropy	16
2.4.9. Nadproża i wieńce	16
2.4.10. Dach	17
2.4.11. Stolarka	17
2.4.12. Izolacje	18
2.5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	18
2.5.1. Tynki i okładziny	18
2.5.2. Parapety	18
2.5.3. Malowanie	18
2.5.4. Posadzki	18
2.5.5. Obróbki blacharskie	18
2.5.6. Instalacje	19
UWAGA!	19
III. RYSUNKI TECHNICZNE BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-BIUROWEGO	20
3.1. RZUT PIWNIC - INWENTARYZACJA	20
3.2. RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA	21
3.3. RZUT PIĘTRA - INWENTARYZACJA	22
3.4. RZUT PODDASZA - INWENTARYZACJA	23
4.1. RZUT FUNDAMENTÓW	24
4.2. RZUT PARTERU	25
4.3. RZUT PARTERU - TECHNOLOGIA	26
4.4. RZUT PIĘTRA	27
4.5. RZUT PIĘTRA - TECHNOLOGIA	28
4.6. RZUT WIEŻBY DACHOWEJ I KONSTRUKCJI DACHU	29
4.7. RZUT DACHU	30
4.8. PRZEKRÓJ A-A	31
4.9. PRZEKRÓJ B-B	32
4.10. PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	33
4.11. WZMOCNIENIE ŚCIANY 1	34
4.12. WZMOCNIENIE ŚCIANY 2	35
4.13. ELEWACJE	36
4.14. DOCIEPLENIE ŚCIANY I COKOŁU	37
4.15. DOCIEPLENIE ŚCIANY POD OKNEM	38
4.16. DOCIEPLENIE NAROŻA WEWNĘTRZNEGO	39
4.17. ZAKOŃCZENIE DOCIEPLENIA ŚCIANY W OBRĘBIE OKAPU	40
4.18. RZUT PARTERU - WYKAZ STOLARKI	41
4.19. RZUT PIĘTRA - WYKAZ STOLARKI	42
4.20. RZUT PODDASZA - WYKAZ STOLARKI	43
INFORMACJA BIOZ	44
IV. OPIS	45
5.1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW	45
5.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	45
5.3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROZENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	45
5.4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROZEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA	45
5.5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH	46
5.6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIANIE BEZPIECZNY I SPRAWNY KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROZEŃ	47
V. DOKUMENTY RÓŻNE	52
5.1. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU - KOMPLEKS OBIEKTÓW PO WYKONANIU WSZYSTKICH ROBÓT	52
5.2. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW – proj. architektura	53
5.3. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW – spr. architektura	54
5.4. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW – proj. konstrukcje	55
5.5. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW – spr. konstrukcje	56
5.6. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW – proj. instalacje elektryczne	57
5.7. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW – spr. instalacje elektryczne	58
5.8. WARUNKI PODŁĄCZENIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ	59
VI. PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH - patrz: segregator nr 1	60
VII. PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	60

Wykaz opinii i uzgodnień:

- uzgodnienie BHP	- str. 25
- uzgodnienie P-POZ	- str. 8 i 25
- uzgodnienie SAN.	- str. 26
- warunki podłączenia energii elektrycznej	- str. 59