

Załącznik
do uchwały nr VII/80/03
Rady Gminy Ujazd
z dnia 29 kwietnia 2003 r.

STATUT Sołectwa Osiedle Niewiadów

ROZDZIAŁ I

Nazwa i teren działania

§ 1.1. Ogół mieszkańców sołectwa Osiedle Niewiadów stanowi Samorząd Mieszkańców .

2. Nazwa Samorządu Mieszkańców brzmi: Sołectwo Osiedle Niewiadów

§ 2.1. Sołectwo Osiedle Niewiadów jest jednostką pomocniczą, której mieszkańcy wspólnie z innymi sołectwami tworzą wspólnotę samorządową Gminy Ujazd.

2. Samorząd Mieszkańców Sołectwa Osiedle Niewiadów działa na podstawie przepisów prawa , a w szczególności:

- ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 69, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806),
- uchwały Nr V/27/03 Rady Gminy Ujazd z dnia 24 stycznia 2003 r w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Ujazd (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 49, poz.459)
- niniejszego Statutu.

§ 3. Teren działania sołectwa obejmuje miejscowość Osiedle Niewiadów

ROZDZIAŁ II

Organizacja i zakres działania

§ 4.1. Organami sołectwa są:

- 1/ Zebrania Wiejskie
- 2/ Sołtys
- 3/ Rada Sołecka

2. Zebranie Wiejskie może powołać także inne stałe lub doraźne organy samorządowe sołectwa , na przykład komisje określając zakres ich działania.

3. Kadencja Sołtysa , Rady Sołeckiej i innych organów powołanych przez zebranie wiejskie trwa 4 lata.

§ 5.1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.

2. Sołtys jest organem wykonawczym.

3. Rada Sołecka jest organem wspomagającym działalność Sołtysa.

§ 6.1. Do zadań Samorządu Mieszkańców sołectwa Osiedle Niewiadów należy:

1) udział w rozpatrywaniu spraw socjalno-bytowych , opieki zdrowotnej , kulturalnych , sportu , wypoczynku i innych związanych z miejscem zamieszkania,

2) kształtowanie zasad współżycia społecznego,

3) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,

4) tworzenie pomocy sąsiedzkiej,

5) sprawowanie kontroli społecznej nad działalnością jednostek organizacyjnych związanych z warunkami życia w Osiedlu Niewiadów.

§ 7. Zadania określone w § 6 Samorząd Mieszkańców Sołectwa Osiedle Niewiadów realizuje w szczególności poprzez:

1) podejmowanie uchwał w sprawach Sołectwa w ramach przyznanych kompetencji,

2) opiniowanie spraw należących do zakresu działania Samorządu Mieszkańców,

3) współuczestnictwo w organizowaniu i przeprowadzaniu poprzez Radę Gminy konsultacji społecznej projektów uchwał Rady Gminy w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa,

4) występowanie z wnioskami do Rady Gminy o rozpatrzenie spraw , których załatwienie wykracza poza możliwości mieszkańców Sołectwa,

5) współpracę z radnymi z terenu Sołectwa w zakresie organizacji spotkań z wyborcami , dyżurów oraz kierowanie do nich wniosków dotyczących Sołectwa,

6) ustalenie zadań dla Sołtysa do realizacji między zebraniem wiejskimi.

§ 8. Zebranie Wiejskie opiniuje , w części dotyczącej Sołectwa , przedstawione do konsultacji przez Radę Gminy projekty uchwał w sprawach:

1) planu zagospodarowania przestrzennego

2) planu budżetu na dany rok

3) przepisów prawa miejscowego

4) innych uchwał Rady Gminy.

§ 9.1. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.

2. Wójt Gminy , w zależności od charakteru sprawy , załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.

3. O sposobie załatwienia spraw informuje się Zebranie Wiejskie lub Sołtysa.

§ 10. Samorząd Mieszkańców może uczestniczyć w postępowaniu administracyjnym na zasadach ustalonych w kodeksie postępowania administracyjnego dla organizacji społecznych i w związku z tym może występować z żądaniem wszczęcia postępowania w sprawach dotyczących innych osób albo z żądaniem dopuszczenia samorządu do udziału w postępowaniu na prawach strony , jeżeli jest to uzasadnione celami statutowymi Samorządu i gdy przemawia za tym interes społeczny Mieszkańców Sołectwa.

§ 11. Dla realizacji wspólnych przedsięwzięć Samorząd Mieszkańców nawiązuje współpracę z samorządami mieszkańców sąsiednich sołectw , zawiera porozumienia określające zakres i sposób wykonania wspólnych zadań , może podejmować wspólne uchwały .

ROZDZIAŁ III

Sołtys i Rada Sołeczka

§ 12.1. W celu rozwijania aktywności społecznej i gospodarczej w sołectwie oraz zapewnienia stałej łączności między Sołtysem a Radą Gminy i Wójtem Gminy, mieszkańcy sołectwa wybierają ze swego grona Sołtysa i Radę Sołecką . Wybór na nową kadencję odbywa się na Zebraniu Wiejskim zwoływanym przez Wójta Gminy .

2. Wybór na nową kadencję ma być dokonany w terminie 6 miesięcy od dnia wyborów do Rady Gminy.

3. Pełnienie funkcji Sołtysa ma charakter społeczny.

§ 13.1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności:

- 1) zwoływanie Zebrań Wiejskich,
- 2) zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej,
- 3) działanie stosownie do wskazań Zebrania Wiejskiego, Rady Gminy i Wójta Gminy,
- 4) wpływanie na wykorzystanie aktywności mieszkańców służącej poprawie gospodarki i warunków życia w sołectwie,
- 5) reprezentowanie mieszkańców Sołectwa wobec Rady Gminy i Wójta Gminy,
- 6) uczestniczenie w naradach sołtysów , zwoływanych okresowo przez Wójta,
- 7) pełnienie roli męża zaufania w miejscowym środowisku,
- 8) wykonanie powierzonych mu przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej.

2. Na Zebraniach Wiejskich Sołtys przedkłada informację o swojej działalności.

§ 14.1. Sołtys nie będący radnym bierze udział w sesjach Rady Gminy oraz posiedzeniach komisji Rady na imienne zaproszenie Przewodniczącego Komisji.

2. Na sesjach Rady Gminy Sołtysowi przysługuje prawo występowania z głosem doradczym . Może również zgłaszać wnioski w imieniu zebrania wiejskiego.

§ 15.1. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys trwale współdziała z Radą Sołecką . Rada Sołeczka składa się z pięciu osób.

2. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie działalności Sołtysa . Rada Sołeczka ma charakter opiniodawczy i doradczy.

3. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się co najmniej raz na kwartał . Posiedzeniom przewodniczy Sołtys.

4. Rada Sołeczka w szczególności:

1) opracowuje i przedkłada Zebraniu Wiejskiemu projekty uchwał w sprawach będących przedmiotem rozpatrywania przez zebranie,

2) opracowuje i przedkłada Zebraniu Wiejskiemu projekty programów pracy samorządu,

3) występuje wobec Zebrania Wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa i realizacji zadań samorządu,

4) organizuje wykonanie uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontroluje ich realizację,

5) decyduje w sprawach udziału samorządu wiejskiego w postępowaniu administracyjnym,

6) współdziała z właściwymi organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań,

5. Na Zebraniu Wiejskim Sołtys składa informację o działalności Rady Sołeckiej .

§16.1. Zebranie wiejskie może odwołać Sołtysa przed upływem kadencji , jeżeli utracił zaufanie mieszkańców Sołectwa.

2. Rada Gminy może odwołać Sołtysa , który nie wywiązuje się ze swoich obowiązków lub dopuścił się czynu dyskwalifikującego go w opinii środowiska.

3. Rada Gminy odwołuje Sołtysa , jeżeli został skazany prawomocnym orzeczeniem za popełnione przestępstwo.

4. Wójt Gminy może zawiesić w czynnościach Sołtysa , który nie wywiązuje się ze swoich obowiązków lub popełnił przestępstwo i wystąpić do Rady Gminy o odwołanie go.

ROZDZIAŁ IV

Zasady i tryb zwoływania zebrań wiejskich oraz warunki ważności podejmowanych uchwał

§ 17. Prawo do udziału w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Gminy.

§ 18. Zebranie Wiejskie zwołuje Sołtys:

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na żądanie co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu
- 3) na polecenie Rady Gminy lub Wójta Gminy.

§ 19.1. Zebranie Wiejskie odbywa się w miarę istniejących potrzeb , jednak nie rzadziej niż dwa razy w roku.

2. Termin i miejsce Zebrania Wiejskiego Sołtys podaje do wiadomości publicznej w sposób przyjęty w Sołectwie.

3. Zebranie Wiejskie zwoływane na wniosek mieszkańców , Rady Gminy lub Wójta Gminy winno odbyć się w terminie 7 dni , chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy.

§ 20.1. Zebranie Wiejskie jest ważne , gdy mieszkańcy Sołectwa zostali o nim prawidłowo zawiadomieni , zgodnie z wymogami statutu.

2. Zebranie Wiejskie otwiera Sołtys i przewodniczy jego obradom .

3. Porządek obrad ustala Zebranie Wiejskie na podstawie projektu przedłożonego przez Sołtysa.

4. Projekt porządku obrad winien być skonsultowany z Radą Sołecką . Sprawy proponowane do rozpatrzenia na zebraniu winny być należycie przygotowane.

5. Obowiązkiem Sołtysa jest zapewnienie referentów spraw rozpatrywanych na zebraniu . W przypadku powstania trudności winien zwrócić się do Przewodniczącego Rady Gminy lub Wójta o pomoc , którzy wyznaczają w tym celu odpowiednich radnych lub pracowników Urzędu Gminy.

§ 21. W celu udzielenia Sołtysowi stałej pomocy w przygotowaniu materiałów i organizacji zebrań , Wójt Gminy wyznacza poszczególnych pracowników Urzędu Gminy do kontaktów z Sołectwem.

§ 22.1. Uchwały Zebrania Wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów tzn. liczba głosów „za” musi być większa od liczby głosów „przeciw”.

2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny . Zebranie może postanowić o przeprowadzaniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą.

ROZDZIAŁ V

Tryb wyboru sołtysa i Rady Sołeckiej

§ 23.1. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej, zwołuje Wójt Gminy . W tym celu Wójt Gminy określa miejsce , dzień i godzinę zebrania mieszkańców oraz wyznacza

przewodniczącego zebrania lub sam przewodniczy . Za akceptacją Przewodniczącego Rady Gminy, Wójt Gminy może powierzyć przewodniczenie takiemu zebraniu przez radnego gminy.

2. Termin zwołania Zebrania Wiejskiego przez Wójta Gminy podaje się do wiadomości mieszkańców Sołectwa co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zwołania zebrania.

§ 24.1. Dla dokonania ważnego wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej na Zebraniu Wiejskim wymagana jest obecność co najmniej 1/5 mieszkańców Sołectwa posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Gminy.

2. O ile wyznaczonym terminie nie uzyskano obecności wymaganej liczby mieszkańców , wybory w nowym terminie mogą być przeprowadzone bez względu na liczbę obecnych na zebraniu.

3. Zebranie Wiejskie, na którym przeprowadza się wybory , może postanowić o obowiązku podpisywania listy obecności przez uczestników zebrania uprawnionych do głosowania.

§ 25.1. Wybory przeprowadza komisja w składzie co najmniej 3 osób , wybrana spośród uprawnionych uczestników zebrania . Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca na sołtysa lub członka rady sołeckiej.

2. Do zadań komisji należy:

- a) ustalanie liczby osób uprawnionych do głosowania,
- b) ustalenie liczby wyborców , którzy wzięli udział w głosowaniu,
- c) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
- d) przeprowadzenie głosowania,
- e) ustalenie wyników wyborów,
- f) ogłoszenie wyników wyborów,
- g) sporządzenie protokołów o wynikach wyborów.

3. Ustalenia , o których mowa w ust. 2 dokonuje się na podstawie podpisanej listy obecności oraz kart do głosowania wrzuconych do urny przez wyborców .

4. Protokół podpisują członkowie komisji oraz przewodniczący zebrania.

§ 26.1. Wybory odbywają się przy nieograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania .

2. W pierwszej kolejności należy przeprowadzić zgłoszenie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Sołtysa. W drugiej kolejności przeprowadza się wybory członków Rady Sołeckiej.

§ 27.1. Wyborca osobiście oddaje głos na jednego z kandydatów , którego nazwisko pozostawia nieskreślone w przypadku wyboru Sołtysa.

2. Wyborca osobiście oddaje głosy na kandydatów zgłoszonych do Rady Sołeckiej pozostawiając nieskreślone tyle nazwisk ilu członków liczy Rada Sołeczka .

3. Komisja za nieważne uznaje głosy :

1/ oddane na kartach do głosowania innych niż urzędowo ustalone,

2/ oddanie karty, na której pozostawiono nie skreślone więcej niż jedno nazwisko kandydata na Sołtysa,

3/ oddanie karty , na której pozostawiono nieskreślonych więcej nazwisk niż ustalona liczba członków Rady Sołeckiej.

4. Dopisywanie na karcie do głosowania dodatkowych nazwisk lub poczynienie innych dopisków nie wpływa na ważność głosu.

5. Karta do głosowania całkowicie przedarta nie bierze udziału w ustalaniu wyników wyborów.

§ 28. Za wybranych uważa się kandydatów , którzy uzyskali największą liczbę głosów.

§ 29. Wyboru Sołtysa i wyboru członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.

§ 30.1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez Zebranie Wiejskie odwołani przed upływem kadencji , jeżeli nie wykonują swoich obowiązków , naruszają postanowienia statutu i uchwał zebrania lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska .

2. Odwołanie z zajmowanych funkcji winno być podjęte po wysłuchaniu zainteresowanego.

§ 31.1. W przypadku odwołania lub ustąpienia Sołtysa , Wójt Gminy zwołuje Zebranie Wiejskie dla wyboru nowego Sołtysa.

2. Wybory dla uzupełnienia składu Rady Sołeckiej , dla wybrania nowego składu całej Rady Sołeckiej przeprowadza Zebranie Wiejskie zwołane przez Sołtysa.

ROZDZIAŁ VI

Mienie i gospodarka finansowa sołectwa

§ 32.1. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego przekazanego przez Gminę oraz rozporządza dochodami z tego mienia na zasadach określonych odrębną uchwałą Rady Gminy Ujazd.

2. Sołectwo prowadzi gospodarkę finansową w ramach środków przewidzianych w budżecie gminy.

ROZDZIAŁ VII

Postanowienia końcowe.

§ 33. Zmiany statutu dokonuje Rada Gminy.

§ 34. W przypadkach spornych postanowienia statutu interpretuje wiążąco Wójt Gminy.