

1. Identyfikator podatkowy składającego deklarację¹
.....

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok
.....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r.poz. 849 ze zm.)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych i spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
	3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)			
	* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna	<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej	
<input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej			
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz
6. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**			
7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**			
8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**			
B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA			
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu	
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna	<input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej obowiązująca od		
(data)			

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku***
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		20.m ²	21.	22.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		23.ha	24.	25.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		26. m ²	27.	28.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		29. m ²		30.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI				
1. mieszkalnych		31.m ²	32.	33.
W tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	34.m ²		
	- powyżej 2,20 m	35.m ²		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		36. m ²	37.	38.
W tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39.m ²		
	- powyżej 2,20 m	40.m ²		
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		41. m ²	42.	43.
W tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44. m ²		
	- powyżej 2,20 m	45.m ²		
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		46. m ²	47.	48.
W tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49. m ²		
	- powyżej 2,20 m	50.m ²		
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		51. m ²	52.	53.
W tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54. m ²		
	- powyżej 2,20 m	55.m ²		
D.3 BUDOWLE				
1. budowle (wartość)		56.	57. 2%	58.

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
Kwota podatku (w pełnych złotych)*** Suma kwot z kol. D				59.
F. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU (położenie i rodzaj przedmiotu opodatkowania)				
1. grunty (obręb/miejscowość, numery działek)			
2. budynki/lokale (rodzaj budynku/lokalu, powierzchnia użytkowa w m ²)			
3. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (nazwa budowli, wartość – zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 3 u.p.o.l.)			
F.1. KSIĘGA WIECZYSTA				
1. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru dokumentów		2. Nazwa sądu		
G. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY				
	Tytuł prawny zwolnienia (podać z przytoczeniem przepisu prawa, z którego wynika zwolnienie):	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł

G.1. ZWOLNIENIA WYNIKAJĄCE Z § 1 ust. 1 UCHWAŁY RADY GMINY UJAZD NR XXVI/197/12 z dnia 4 października 2012 roku (zwolnienia, o których mowa w § 1 nie obejmują gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej)			
	1. budynki lub ich części, budowle i grunty zajęte na cele kultury, kultury fizycznej, sportu i rekreacji		
	2. inne		
H. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO			
	58. Imię	59. Nazwisko	
	60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	61. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
		
	54. Podpis przyjmującego formularz		

Objaśnienia druku:

¹Identyfikatorem podatkowym jest: 1) numer PESEL- w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, 2) NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

*****Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U.20215 poz.613), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.**

Pouczenie:

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz.U.2014 poz. 1619 ze zm.).