

UCHWAŁA Nr XII/109/07
Rady Gminy Ujazd
z dnia 23 października 2007 r.

w sprawie udzielenia zwolnień od podatku od nieruchomości , stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców na terenie Gminy Ujazd

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8,art.40 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r , Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 173, poz. 1218) oraz art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz.844,Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz.1635, Nr 245, poz.1775, Nr 249, poz.1828, Nr 251, poz.1847; z 2007 r. Dz. U . Nr 138, poz.969) Rada Gminy Ujazd uchwała ,co następuje :

Rozdział I
Przepisy ogólne

§ 1.1. Niniejsza uchwała stanowi program pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy w rozumienia prawa wspólnotowego w zakresie pomocy publicznej , do której ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji Europejskiej nr 1628/2006 z dnia 24 października 2006 r w sprawie stosowania art.87 i 88 Traktatu w odniesieniu do regionalnej pomocy inwestycyjnej (Dz.Urz.UE L 302 z 01.11.2006 r str.29), Wytyczne w sprawie krajowej pomocy regionalnej na lata 2007-2013 (Dz.Urz. UE C 54 z dnia 04.03.2006 r) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 23.07.2007 roku w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości , stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. Nr 138, poz.969).

2. Program obejmuje swym działaniem przedsiębiorców inwestujących na terenie Gminy Ujazd tj. na obszarze NTS II PI 11 .

3. Pomoc publiczna w ramach Programu przeznaczona jest na :

- 1) realizację nowej inwestycji, w tym dużego projektu inwestycyjnego ;
- 2) tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją ;

§ 2.1. Przez nową inwestycję rozumie się inwestycję ;

- 1) w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne ,polegającą na utworzeniu nowego lub rozbudowie istniejącego przedsiębiorstwa ,dywersyfikacji produkcji przedsiębiorstwa przez wprowadzenie nowych dodatkowych produktów bądź na zasadniczej zmianie dotyczącej całościowego procesu produkcyjnego istniejącego przedsiębiorstwa ;
- 2) polegającą na nabyciu przedsiębiorstwa ,które jest w likwidacji albo zostałyby zlikwidowane , gdyby nie zostało nabyte ,przy czym przedsiębiorstwo jest nabywane przez niezależnego inwestora .

2 .Za nową inwestycję nie uznaje się nabycia wyłącznie udziałów lub akcji przedsiębiorstwa.

3. Przez tworzenie nowych miejsc pracy rozumie się :

- 1) wzrost netto liczby pracowników ,wyrażony w rocznych jednostkach roboczych (RJR) bezpośrednio zatrudnionych w danym zakładzie pracy w stosunku

do średniej z 12 miesięcy poprzedzających utworzenie miejsc pracy , z zastrzeżeniem ust.4;

2) roczne jednostki robocze (RJR) oznaczają liczbę zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy w jednym roku- w liczbie tej uwzględnia się , jako ułamek RJR, także osoby zatrudnione w niepełnym wymiarze czasu pracy oraz do pracy sezonowej ;

4. Utworzenie nowych miejsc pracy uważa się za związane z nową inwestycją , jeżeli zostały utworzone nie później niż w okresie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji .

5. Za duży projekt inwestycyjny uznaje się nową inwestycję w której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą przekraczają równowartość 50.000.000 euro , przy czym:

1) koszty nowej inwestycji są wydatkami na środki trwałe ,dokonanymi w okresie trzech lat przez jednego lub więcej przedsiębiorców ;

2) środki trwałe są połączone ze sobą w sposób ekonomicznie niepodzielny i służą do realizacji ściśle określonego celu , w szczególności produkcji konkretnego produktu lub różnych produktów , jeżeli są wytwarzane przy wykorzystaniu takich samych surowców ;

§ 3.1. Pomoc publiczna ma formę zwolnienia od podatku od nieruchomości :

1) gruntów stanowiących nowe inwestycje ,zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ;

2) budynków lub ich części stanowiących nowe inwestycje ,zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ;

2. Prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości nie obejmuje nowych inwestycji związanych z :

1) budową budowli lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą

2) budową stacji paliw

3) budową banków

4) budową obiektów handlowych

Rozdział II

Ogólne warunki dopuszczalności pomocy publicznej

§ 4.1. Warunkiem udzielenia pomocy jest :

1) dokonanie zgłoszenia przed rozpoczęciem realizacji inwestycji ,właściwemu organowi podatkowemu o zamiarze korzystania z pomocy, w trybie i formie określonej uchwałą rady gminy , zwanego dalej „zgłoszeniem” .

2 . Zgłoszenie przedsiębiorcy , o którym mowa w § 4.1 winno zawierać :

1) zgłoszenie o zamiarze korzystania z pomocy w trybie i formie określonych Uchwałą Rady Gminy , wg wzoru określonego w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały, zawierającego podstawowe informacje o przedsiębiorcy mającym być beneficjentem tej pomocy ;

2) oświadczenie w sprawie zobowiązania wykonania warunków określonych w Programie , wg wzoru określonego w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały ;

3) informację dotyczącą nowej inwestycji oraz / lub –w zależności od przeznaczenia pomocy - planowanych do utworzenia nowych miejsc pracy, wg wzoru określonego w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały ;

4) deklarację dotyczącą utrzymania nowej inwestycji oraz związanych z nią utworzonych nowych miejsc pracy, wg wzoru określonego w załączniku nr 4 do niniejszej uchwały ;

5) odpis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej

3. Zobowiązanie się przedsiębiorcy do pokrycia co najmniej 25% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, przy czym przez środki własne lub pochodzące z zewnętrznych źródeł finansowania należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku ze wsparciem ze środków publicznych ;

4. Utworzenie nowych miejsc pracy w okresie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji i utrzymanie dotychczasowego poziomu zatrudnienia oraz nowo utworzonych miejsc pracy, w związku z którymi została udzielona pomoc, przez okres co najmniej 5 lat, a przypadku MŚP co najmniej 3 lat, od dnia ich utworzenia - w przypadku pomocy publicznej na utworzenie miejsc pracy ;

Rozdział III

Szczegółowe warunki udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji

§ 5 .1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości o którym mowa w § 3 ust.1 przysługuje :

1) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano zgłoszenia - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu dokonania zgłoszenia ;

2) od dnia powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu dokonania zgłoszenia ;

2. Pomoc w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości zgodnie z § 3 ust.1

przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy określoną w § 18, nie dłużej niż na okres 3 lat .

3. Uzyskania pomocy o której mowa w § 5 ust.1 i ust.2 uzależnione jest od łącznego spełnienia następujących warunków :

1) zainwestowanie kwoty przekraczającej 100.000 euro, wyrażonej w złotych ;

2) zobowiązanie się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych, przy czym za udział własny należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku ze wsparciem pochodzącym ze środków publicznych ;

3) zakończenie nowej inwestycji w terminie 36 miesięcy od dnia złożenia wniosku ;

4) utrzymanie inwestycji w regionie przez okres 5 lat od dnia jej zakończenia a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat, od dnia zakończenia jej realizacji.

5) prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Ujazd w ramach realizowanej inwestycji, na którą pomoc jest udzielona, przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej pięciu lat od zakończenia okresu objętego przedmiotowym zwolnieniem ;

6) wypełnienie warunków w ust. 3 należy rozpocząć w ciągu 60 dni od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach programu .

Rozdział IV

Szczegółowe warunki udzielenia pomocy na nabycie przedsiębiorstwa ,które jest w likwidacji oraz utworzenie nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją

§ 6 . 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługuje :

1) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu , w którym dokonano zgłoszenia , w związku z nabyciem nieruchomości przez przedsiębiorcę – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu dokonania zgłoszenia ;

2) od dnia powstania obowiązku podatkowego , w związku z nabyciem nieruchomości przez przedsiębiorcę, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych- w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu zgłoszenia ;

2. Pomoc w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości zgodnie z § 3.ust 1. przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc , w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy określoną w § 18 , nie dłużej niż na okres 3 lat.

3. Przyznanie pomocy , której mowa w § 6 ust.1 i ust.2 uzależniona jest od łącznego spełnienia następujących warunków:

1) nabycie przedsiębiorstwa ,które jest w likwidacji oraz utworzenie w okresie 12 miesięcy od dnia złożenia wniosku co najmniej 30 nowych miejsc pracy ;

2) warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony ,jeżeli nastąpi wzrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy , w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy ;

3) zobowiązanie się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych , przy czym za udział własny należy rozumieć środki ,które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku ze wsparciem pochodzącym ze środków publicznych ;

4) utrzymanie inwestycji w regionie co najmniej 5 lat od jej zakończenia ;

5) prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Ujazd w ramach realizowanej inwestycji , na którą pomoc jest udzielona , przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej pięciu lat od zakończenia okresu objętego przedmiotowym zwolnieniem.

6) zachowanie nowo utworzonych miejsc pracy przez co najmniej pięć lat od dnia udzielenia pomocy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działających na terenie Gminy Ujazd na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o udzielenie pomocy.

7) wypełnienie warunków w ust.3 należy rozpocząć w ciągu 60 dni od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach programu .

Rozdział V

Szczegółowe warunki udzielenia pomocy na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

§ 7. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości zgodnie z § 3 ust.1 przysługuje:

1) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu , w którym Wójt Gminy Ujazd wydał pismo potwierdzające spełnienie przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania pomocy publicznej na podstawie uchwały ;

2) do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc ,w którym przekroczono maksymalna intensywność pomocy określoną w § 18 , nie dłużej niż na okres 2 lat.

2. Przyznanie pomocy ,o której mowa w § 7 ust. 1 uzależnione jest od łącznego spełnienia następujących warunków :

1) utworzenie co najmniej 30 nowych miejsc pracy w okresie trzech lat od daty zakończenia nowej inwestycji ;

2) warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony ,jeżeli nastąpi wzrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy ,po przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy ;

3) zobowiązanie się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych ,przy czym za udział własny należy rozumieć środki , które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku ze wsparciem pochodzącym ze środków publicznych ;

4) utrzymanie inwestycji w regionie co najmniej przez okres 5 lat od dnia jej zakończenia a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat od dnia zakończenia jej realizacji ;

5) prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Ujazd w ramach realizowanej inwestycji , na która pomoc jest udzielona przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej pięciu lat od zakończenia okresu objętego przedmiotowym zwolnieniem ;

6) zachowanie nowo utworzonych miejsc pracy przez co najmniej pięć lat od dnia udzielenia pomocy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników zatrudnionych jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działających na terenie Gminy Ujazd na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o udzielenie pomocy.

7) wypełnienie warunków ust.2 należy rozpocząć w ciągu 60 dni od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach programu.

Rozdział VI

Szczegółowe warunki udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji będących dużym projektem inwestycyjnym

§ 8.1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości zgodnie z § 3 ust.1 przysługuje :

1) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano zgłoszenia-w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu dokonania zgłoszenia ;

2) od dnia powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych - w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu dokonania zgłoszenia ;

2. Pomoc w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości zgodnie z § 3 ust.1 przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc ,w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy określoną w § 21 , nie dłużej niż na okres 3 lat.

§ 9.1. Uzyskanie pomocy o której mowa w § 8 ust. 1 i ust.2 uzależnione jest od łącznego spełnienia warunków zawartych w § 9 ust.1 i ust.2:

1) zainwestowanie na duży projekt inwestycyjny będący nową inwestycją kwoty przekraczającej 100.000.000 euro, przy czym :

- koszty nowej inwestycji są wydatkami na środki trwałe ,dokonanymi w okresie trzech lat przez jednego lub więcej przedsiębiorców realizujących tę inwestycję ;
- środki trwałe są połączone ze sobą w sposób ekonomicznie niepodzielny i służą do realizacji ściśle określonego celu, w szczególności produkcji konkretnego produktu lub różnych produktów ,jeżeli są wytwarzane przy wykorzystaniu takich samych surowców;

2) koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą przekraczają równowartość 100.000.000 euro;

3) zobowiązanie się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych, przy czym za udział własny należy rozumieć środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku ze wsparciem pochodzącym ze środków publicznych;

4) zakończenie nowej inwestycji w terminie 36 miesięcy od dnia złożenia wniosku;

5) utrzymanie inwestycji w regionie przez okres co najmniej 5 lat od jej zakończenia;

6) prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Ujazd w ramach realizowanej inwestycji , na którą pomoc jest udzielona przez okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej pięć lat od zakończenia okresu objętego przedmiotowym zwolnieniem;

2. Utworzenie co najmniej 200 nowych miejsc pracy w okresie trzech lat od daty zakończenia inwestycji , przy czym :

- warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli nastąpi wzrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, po przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy ;

- zachowanie nowo utworzonych miejsc pracy przez co najmniej pięć lat od dnia udzielenia pomocy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych przedsiębiorcy działających na terenie Gminy Ujazd na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o udzielenie pomocy.

3. Wypełnienie warunków zawartych w § 9 ust.1 i ust.2 należy rozpocząć w ciągu 60 dni od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach programu .

Rozdział VII

Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą na nową inwestycję

§ 10. 1. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą zalicza się wydatki - poniesione po dokonaniu zgłoszenia , w środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne , które są związane z realizacją nowej inwestycji , takie jak :

1) cena nabycia prawa własności gruntów lub prawa ich wieczystego użytkowania ;

2) cena nabycia albo koszt wytworzenia środków trwałych , takich jak budowle i budynki oraz ich wyposażenie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej , w szczególności:

a) maszyny i urządzenia, w tym systemy i sieci teleinformatyczne ,

b) wyposażenie techniczne do prac biurowych ,

c) narzędzia, przyrządy i aparatura,

d) urządzenia :

- infrastruktury technicznej
- infrastruktury telekomunikacyjnej

e) cena nabycia wartości niematerialnych i prawnych związanych z transferem technologii polegających na uzyskaniu patentu, nabyciu licencji lub nieopatentowanego know-how, jeżeli spełniają one łącznie następujące warunki :

- będą wykorzystywane przez przedsiębiorcę otrzymującego pomoc wyłącznie w przedsiębiorstwie, w którym jest realizowana inwestycja,
- będą podlegać amortyzacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości
- będą nabyte od osób trzecich na warunkach rynkowych
- będą stanowić aktywa przedsiębiorstwa , w którym jest zlokalizowana inwestycja

i pozostaną w nim przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców zwanych dalej „MŚP” , co najmniej 3 lat ;

f) koszty związane z najmem i dzierżawą gruntów , budynków i budowli - pod warunkiem że okres najmu lub dzierżawy trwa co najmniej 3 lata ,licząc od przewidywanego terminu zakończenia nowej inwestycji ;

g) cena nabycie aktywów innych niż grunty, budynki i budowle objętych najmem lub dzierżawą z obowiązkiem ich nabycia z upływem okresu najmu lub dzierżawy.

2. Cenę nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych ustala się zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz.U. z 2002 Nr 76, poz.694 z późn.zm.) .

3. Nabywane aktywa muszą być nowe. Warunek ten nie dotyczy MŚP oraz nabycia przedsiębiorstwa.

4. W przypadku gdy przed nabyciem przedsiębiorstwa , w stosunki do jego składników udzielono już pomocy publicznej ,ceny nabycia tych składników nie zalicza się do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą .

§ 11. Pomoc publiczna o której mowa w uchwale podlega sumowaniu z każdą inną pomocą przeznaczoną na realizację tej samej inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy w związku z tą sama inwestycją, w tym udzielona ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy określonej w § 18 albo wielkości pomocy regionalnej ustalonej zgodnie z § 21.

§ 12. Pomoc obliczona na podstawie kosztów inwestycji w środki trwałe oraz w wartości niematerialne i prawne ,które są związane z realizacją nowej inwestycji ,może być udzielona wraz z pomocą obliczoną na podstawie kosztów utworzenia miejsc pracy, pod warunkiem, że łączna wielkość pomocy nie przekroczy maksymalnej intensywności pomocy określonej w § 18 , albo wartości pomocy ustalonej zgodnie z § 21 , przy czym , przy ustalaniu maksymalnej wielkości pomocy bierze się pod uwagę wyższą kwotę ,kwalifikujących się do objęcia pomocą kosztów związanych z kosztami inwestycji, albo kosztów związanych z utworzeniem miejsc pracy.

§ 13. Pomoc udzielona zgodnie z uchwałą podlega sumowaniu z pomocą de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r w sprawie stosowania art.87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006 r str.5) w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub tego samego projektu inwestycyjnego i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy określonej w § 18 albo wartości pomocy ustalonej zgodnie z § 21 .

§ 14. W przypadku przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w sektorze transportu do kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą nie zalicza się wydatków na zakup środków transportu.

§ 15. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na tworzenie nowych miejsc pracy, zalicza się ponoszone przez przedsiębiorcę dwuletnie koszty zatrudnienia nowych pracowników na które składają się:

- 1) koszty wynagrodzenia brutto przed opodatkowaniem podatkiem dochodowym od dnia zatrudnienia pracowników;
- 2) opłacone od tego wynagrodzenia obowiązkowe składki, w szczególności na ubezpieczenie społeczne, ponoszone przez przedsiębiorcę od dnia zatrudnienia pracowników.

§ 16. W przypadku przedsiębiorców innych niż MŚP koszty inwestycji w wartości niematerialne i prawne kwalifikują się do objęcia pomocą do wysokości 50% całkowitych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

Rozdział VIII **Intensywność pomocy**

§ 17. Przez Intensywność Pomocy - należy rozumieć stosunek wartości pomocy wyrażonej w ekwiwalencie dotacji brutto (EDB) do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

§ 18. Maksymalna intensywność pomocy udzielona w regionie Gminy Ujazd na realizację inwestycji nie będącej dużym projektem inwestycyjnym, nie może przekroczyć wielkości określonej dla regionu województwa łódzkiego zgodnie z § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 października 2006 roku w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej (Dz.U. Nr 190, poz.1402) tj. 50% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

§ 19. Intensywność pomocy udzielanej MŚP, z wyjątkiem przedsiębiorców prowadzących działalność w sektorze transportu, podwyższa się o:

- 1) 20 punktów procentowych brutto w przypadku małych przedsiębiorców;
- 2) 10 punktów procentowych brutto w przypadku średnich przedsiębiorców;

§ 20. Za Małe i Średnie przedsiębiorstwo (MŚP) – należy rozumieć małego i średniego przedsiębiorcę w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (WE) nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art.87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13.01.2001 rok str.33; Dz. Urz. UE polskie wydanie specjalne rozdz.8, t.2 str.141, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Komisji (WE) nr 364/2004 z dnia 25 lutego 2004 roku zmieniającym rozporządzenie (WE) nr 70/2001 i rozszerzającym jego zakres w celu włączenia pomocy dla badań i rozwoju (Dz. Urz. UE L 63 z 28.02.2004 r., str.22; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz.8, t.3, str.64), przy czym:

1) Średnie przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 pracowników i którego roczny obrót nie przekracza 50.000.000 euro i / lub całkowity bilans roczny nie przekracza 43.000.000 euro.

2) Małe przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 50 pracowników i/lub którego roczny obrót lub całkowity bilans roczny nie przekracza 10.000.000 euro;

3) Mikroprzedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 10 pracowników i/lub którego roczny obrót lub całkowity bilans roczny nie przekracza 2.000.000 euro.

§ 21. Maksymalną wartość pomocy udzielonej na realizację dużego projektu inwestycyjnego ustala się zgodnie z wzorem :

$$I = 0,5 \times (50.000.000 \text{ euro} + 0,5 \times B + 0,34 \times C)$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają :

- I - maksymalną wartość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego ,
- B - wielkość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą powyżej 50.000.000 euro- nie przekraczającą równowartości 100.000.000 euro ,
- C - wielkość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczającą równowartość 100.000.000 euro .

§ 22. Duży projekt inwestycyjny , w odniesieniu do którego całkowita kwota pomocy ze wszystkich źródeł przekracza 75% maksymalnej kwoty pomocy, jaką można przeznaczyć na inwestycję o kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą w wysokości równowartości 100.000.000 euro przy zastosowaniu intensywności pomocy udzielonej w danym regionie na realizację inwestycji nie będącej dużym projektem inwestycyjnym, wymaga notyfikacji Komisji Europejskiej .

Rozdział IX

Ograniczenia dotyczące pomocy publicznej

§ 23. 1. Program nie przewiduje udzielania pomocy w następujących sektorach:

- 1) w sektorze rybołówstwa i akwakultury ;
 - 2) w sektorze budownictwa okrętowego ;
 - 3) w sektorze górnictwa węglowego ;
 - 4) w sektorze hutnictwa żelaza i stali ;
 - 5) w sektorze włókien syntetycznych ;
2. Niniejszy program nie stosuje się do pomocy w zakresie działalności :
- 1) związanej z wytwarzaniem i obrotem produktami mającymi imitować lub zastępować mleko i przetwory mleczne , o których mowa w art. 3.ust.2 rozporządzenia Komisji (EWG) nr 1898/87 z dnia 2 lipca 1987 r w sprawie ochrony oznaczeń stosowanych w obrocie mlekiem i przetworami mlecznymi (Dz. Urz. WE L 182 z 03.07.1987 r. str.36 z późn. zm. ;Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne ,rozdz.3, t .7 str.247,z późn . zm.) ;
 - 2) związanej z wywozem do państw członkowskich Unii Europejskiej lub z eksportem do krajów trzecich ;
 - 3) związanej z produkcją pierwotną produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską ;
 - 4) uzależnionej od wykorzystywania towarów krajowych uprzywilejowanych względem towarów przywożonych .

Rozdział X

Wymagane dokumenty i informacje przez okres objęty zwolnieniem

§ 24.1. Przez okres objęty zwolnieniem przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia do dnia 15 stycznia każdego roku informacji dotyczących:

- 1) wielkości otrzymanej pomocy uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł w związku z realizacją danej inwestycji lub tworzeniem związanych z nią nowych miejsc pracy ;
- 2) poniesionych do końca roku poprzedzającego sprawozdanie o kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą ,dotyczących kosztów nowej inwestycji

zgodnie § 5 ust.3 , a w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją dodatkowo kosztów nowo zatrudnionych pracowników , zgodnie z § 7 ust.2 .

3) poziomu średniego zatrudnienia w roku poprzedzającym sprawozdanie z wyszczególnieniem zatrudnionych w związku z nową inwestycją na terenie Gminy Ujazd- w przypadku korzystania z pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją .

2. W terminie 30 dni od upływu okresu o którym mowa odpowiednio w § 5 ust.3 , § 6 ust.3, § 7 ust.2, § 9 ust.1 i ust.2 ,przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia organowi podatkowemu sprawozdania z uwzględnieniem informacji dotyczących poniesionych we wskazanym okresie nakładów na nową inwestycję , a w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - dodatkowo dotyczących poziomu średniego zatrudnienia za okres ostatnich pełnych 12 miesięcy na koniec miesiąca, w którym upłynął wskazany okres oraz liczbie utworzonych w tym okresie nowych miejsc pracy na terenie Gminy Ujazd w związku z nową inwestycją.

3. W przypadku pomocy na wspieranie nowej inwestycji , przedsiębiorca jest zobowiązany w okresie od dnia uzyskania Zwolnienia do końca upływu 5 lat od dnia zakończenia inwestycji , do przedłożenia do 15 stycznia każdego roku oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej i utrzymaniu na terenie Gminy Ujazd inwestycji, która została objęta pomocą w ramach Programu.

4. W przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją , przedsiębiorca jest zobowiązany przez okres 5 lat od dnia ich utworzenia do przedłożenia do 15 stycznia każdego roku oświadczenia o utrzymaniu nowo utworzonych miejsc pracy na terenie Gminy Ujazd wraz z informacją o poziomie średniego zatrudnienia w roku poprzedzającym to oświadczenie , z wyszczególnieniem zatrudnionych w związku z nową inwestycją na terenie Gminy Ujazd.

5. Oświadczenie o którym mowa w ust.3 i 4 przedsiębiorca jest zobowiązany złożyć do dnia 15 stycznia roku następującego po roku, w którym upłynęły okresy o których mowa w ust.3 i 4.

6. Przedsiębiorca jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu podatkowego- dodatkowych informacji niezbędnych dla oceny udzielonej pomocy oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 25.1. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków do Zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na intensywność lub wielkość udzielonej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę .

2 . Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności lub wielkości pomocy nastąpiło w związku ze Zwolnieniem , kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną wielkość podlega zwrotowi.

3. Z zastrzeżeniem ust.4 i 5 , w przypadku utraty prawa do Zwolnienia , przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę , zgodnie z właściwymi przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r Ordynacja podatkowa (Dz.U.z 2005 r. Nr 8 ,poz.60 z późn. zm.).

4. Przedsiębiorca , który w ustalonym terminie zawiadomi organ podatkowy o przekroczeniu dopuszczalnej intensywności lub wielkości pomocy ,traci prawo do Zwolnienia, poczynając od miesiąca , w którym doszło do tego przekroczenia.

5. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o przekroczeniu dopuszczalnej intensywności lub wielkości pomocy, traci prawo do

Zwolnienia, poczynając od roku podatkowego , w którym doszło do tego przekroczenia.

6. Przedsiębiorca , który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informacje co do spełnienia warunków ,od których uzależniona jest pomoc ,traci prawo do Zwolnienia za cały okres objęty pomocą.

7. W przypadku, gdy przedsiębiorca nie spełni warunków przyznanej pomocy dotyczących wielkości ponoszonych nakładów inwestycyjnych oraz / lub liczby nowo tworzonych miejsc pracy związanych z nową inwestycją , do których się zobowiązał , jednakże zostaną spełnione warunki uprawniające go do uzyskania Zwolnienia , na któryś z pozostałych okresów , jakie są przewidziane w Programie , zachowuje on prawo do Zwolnienia na okres odpowiadający dotrzymanym przez przedsiębiorcę warunkom pomocy.

8. W przypadku wykorzystania pomocy niezgodnie z warunkami określonymi w Programie, kwota pomocy w wysokości niezapłaconego podatku od nieruchomości stanowi zaległość podatkową , do której stosuje się właściwe przepisy ustawy Ordynacja podatkowa.

9. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzenia kontroli u przedsiębiorcy korzystającego ze zwolnienia w zakresie przestrzegania przez niego warunków udzielonego Zwolnienia, zawartych w Programie , w tym także do weryfikowania dokumentów i informacji przedkładanych przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną w ramach Programu pomocą.

§ 26. Wszelkie informacje i dokumenty związane ze Zwolnieniem należy przedkładać na adres Referatu Finansowego Urzędu Gminy Ujazd na piśmie .

§ 27. Program obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

§ 28. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ujazd.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego .

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XII/ 109./07
Rady Gminy w Ujeździe
z dnia 23 października 2007 r.

.....
pieczęć przedsiębiorcy

**ZGŁOSZENIE
zamiaru korzystania z pomocy
w ramach Programu**

I. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy

- 1) Nazwa/Imię i nazwisko:
- 2) Siedziba/Adres zamieszkania:
 - a) województwo:
 - b) powiat:
 - c) gmina:
 - d) miejscowość:
 - e) ulica:
 - f) nr domu:
 - g) identyfikator gminy, w której przedsiębiorca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania¹:
.....
- 3) Numer identyfikacyjny REGON:
- 4) Numer identyfikacji podatkowej (NIP):
- 5) Klasa rodzaju podstawowej działalności²:
- 6) Forma prawna przedsiębiorcy:
- 7) Wielkość przedsiębiorcy³ (zaznaczyć „x” właściwy kwadrat):
 mikroprzedsiębiorca
 przedsiębiorca mały
 przedsiębiorca średni
 inny przedsiębiorca
- 8) Dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach związanych z pomocą w ramach Programu:

(imię i nazwisko)

.....
(stanowisko służbowe)

telefon:

fax:

e-mail:

Podpis i pieczęć osoby
uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy:

.....
miejscowość, data

1. pełne, siedmiocyfrowe oznaczenie, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad prowadzenia, stosowania i udostępniania krajowego rejestru urzędowego podziału terytorialnego kraju oraz związanych z tym obowiązków organów administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 157, poz. 1031 z późn. zm.)
2. zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 2004 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 33, poz. 289 z późn. zm.)
3. w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) nr 70/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. Urz. WE L 10 z 13.01.2001 r. oraz L 63 z 28.02.2004 r.)

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XII/109/07
Rady Gminy w Ujeździe
z dnia 23 października 2007 r.

.....
pieczęć przedsiębiorcy

**OŚWIADCZENIE
w sprawie zobowiązania wykonania
warunków określonych w Programie**

Oświadczam, że
(imię i nazwisko przedsiębiorcy – REGON, PESEL)

.....
(adres zamieszkania lub adres siedziby)

na nieruchomościach lub ich częściach położonych na terenie Gminy Ujazd w okresie miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy w ramach Programu zainwestuje w działalność wytwórczą, kwotę nie mniejszą niż równowartość euro oraz/lub* utworzę nie mniej niż nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją w działalność wytwórczą prowadzoną na tych nieruchomościach.

Wobec powyższego zostaną spełnione kryteria zawarte w § ust. pkt i § ust. rogramu, uprawniające do uzyskania pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości za okres

Ponadto oświadczam, iż wnioskowana pomoc nie mieści się w katalogu wyłączeń spod stosowania tej pomocy, o których mowa w § 23 ust. 1 i 2 Programu.

Podpis i pieczęć osoby
uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy:

.....
miejsce, data

* niepotrzebne skreślić

- b) cena nabycia albo koszt wytworzenia środków trwałych, takich jak budowle, budynki oraz ich wyposażenie związane z nową inwestycją (w szczególności: maszyny i urządzenia, narzędzia, przyrządy i aparatura, wyposażenie techniczne dla prac biurowych, infrastruktura techniczna):

.....
.....
.....
.....
.....

- c) cena nabycia wartości niematerialnych i prawnych związanych z nową inwestycją i polegających na uzyskaniu patentu, nabyciu licencji lub nieopatentowanego know-how:

.....
.....
.....

- 5) Udział środków własnych w kosztach inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą (kwotowo i procentowo):

.....

IV. Informacje dotyczące planowanych do utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- 1) Poziom średniego zatrudnienia z ostatnich pełnych 12 miesięcy w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, z wyszczególnieniem zatrudnionych na terenie Gminy Ujazd:

.....

- 2) Liczba planowanych do utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją:

.....

- 3) Prognozowane koszty pracy nowo zatrudnianych pracowników, uwzględniające koszty wynagrodzenia brutto tych pracowników powiększone o obowiązkowe składki na ubezpieczenie społeczne:

.....

.....

V. Informacje dotyczące otrzymanej w związku z realizacją nowej inwestycji lub tworzeniem związanych z nią nowych miejsc pracy pomocy:

- 1) Dzień udzielenia pomocy⁴:

- 2) Podmiot udzielający pomocy⁵:

.....

- 3) Podstawa prawna otrzymanej pomocy⁶:

.....

- 4) Nr programu pomocowego, decyzji lub umowy⁷:

.....

- 5) Forma pomocy:

4 w rozumieniu art. 2 pkt 11 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291 z późn. zm.)

5 w przypadku, gdy pomoc została uzyskana wyłącznie na podstawie aktu normatywnego, bez konieczności wydania decyzji lub zawarcia umowy, miejsce to pozostawia się niewypełnione

6 należy podać tytuł aktu i jego datę oraz oznaczenie roku, numeru i pozycji Dziennika Ustaw, w którym został opublikowany oraz oznaczenie przepisu stanowiącego podstawę udzielonej pomocy (w kolejności: artykuł, ustęp, punkt, litera, tiret)

7 numery obowiązujących programów pomocowych publikowane są na stronie internetowej Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów: www.uokik.gov.pl a w przypadku pomocy indywidualnej należy podać numer decyzji lub umowy stanowiącej podstawę udzielonej pomocy

- 6) Wartość otrzymanej pomocy⁸:
- a) brutto (w PLN i euro):
 - b) netto (w PLN i euro):
- 7) Okres, na jaki udzielono pomocy:

Podpis i pieczęć osoby
uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy:

.....
miejsowość, data

⁸ w postaci ekwiwalentu dotacji, obliczonego zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów wydanym na podstawie art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291)

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XII/109/07
Rady Gminy w Ujeździe
z dnia 23 października 2007 r.

.....
pieczęć przedsiębiorcy

ZOBOWIĄZANIE
dotyczące utrzymania nowej inwestycji
oraz/lub związanych z nią
utworzonych nowych miejsc pracy

Oświadczam, że w przypadku uzyskania Zwolnienia w ramach Programu

.....
(imię i nazwisko przedsiębiorcy – REGON, PESEL)

.....
(adres zamieszkania lub adres siedziby)

zobowiązuje się do utrzymania na nieruchomościach lub ich częściach położonych na terenie Gminy Ujazd (zaznaczyć „x” właściwy kwadrat):

1 nowej inwestycji, na którą przyznano pomoc w ramach Programu przez okres co najmniej 5 lat od dnia zakończenia inwestycji

1 nowo utworzonych miejsc pracy związanych z nową inwestycją przez okres co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia.

Podpis i pieczęć osoby
uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy:

.....
miejsce, data