

## Wójt Gminy Ujazd

ogłasza ustny ograniczony przetarg na dzierżawę targowiska gminnego z parkingiem, położonych w miejscowości Ujazd, obręb geodezyjny Ujazd, oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 596 o pow. 2,38 ha (targowisko) oraz 589 i 600 o pow. ogólnej 1,22 ha (parking), na które założone są księgi wieczyste KW 39289 i KW 29147 w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Maz. -Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi z zastrzeżeniem, że na nieruchomości oznaczonej nr ewid. 596 zlokalizowany jest budynek skupu żywca oraz punkt sprzedaży stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności i nie będące przedmiotem przetargu.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną wydzierżawione od dnia 24.10.2007 r. do dnia 31.05.2010 r..

**Cena wywoławcza wysokości miesięcznego czynszu dzierżawnego brutto wynosi:**  
**7.320,00 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100), w tym 22%**  
**VAT.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 października 2007 roku (wtorek) w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Ujeździe o godz. 13<sup>00</sup>.**

Projekt umowy dzierżawy jest wyłożony do wglądu w pokoju nr 12 Urzędu.

Wadium w pieniądzu w wysokości 1.400,00 PLN zł (słownie: jeden tysiąc czterysta PLN złotych 00/100) należy wpłacić najpóźniej do dnia 09.10.2007 r. w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Maz. Oddział Ujazd na konto Urzędu Gminy w Ujeździe nr 85 89850004 00600600 0101 0017. Podmioty, których wadia wpłyną na w/w konto po w/w terminie nie będą mogły brać udziału w przetargu.

W przetargu mogą wziąć udział wyłącznie podmioty prowadzące działalność gospodarczą, które najpóźniej do dnia 9 października 2007 r. zgłoszą swoje uczestnictwo w przetargu oraz złożą dokumenty potwierdzające aktualny wpis do ewidencji działalności gospodarczej, tj. dokumenty (zaświadczenia, odpisy, itp.) wydane nie wcześniej niż przed 17.09.2007 r.. Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu powinno zawierać imię i nazwisko i adres oferenta albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i projektem umowy i przyjmuje je bez zastrzeżeń oraz dowód potwierdzający wpłatę wadium.

Osoby fizyczne reprezentujące firmy przystępujące do przetargu powinny legitymować się dokumentami uprawniającymi je do podejmowania czynności prawnych w imieniu firmy.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet pierwszej wpłaty czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Gminy w Ujeździe w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

**Szczegółowe informacje na temat warunków dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Ujeździe, pokój nr 12 pod numerem telefonu (044) 719-21-29 wew. 28 .**

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionych przyczyn.

WOJT GMINY

mgr inż. Włodzimierz Goździk