

Wójt Gminy Ujazd

ogłasza ustny ograniczony przetarg na sprzedaż prawa własności nieruchomości

niezabudowanej, położonej w miejscowości i obrębie geodezyjnym Bielina, gmina Ujazd, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 282, o powierzchni 0,05 ha, na którą założona jest księga wieczysta KW 57817 w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Maz. – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość wąska, niezabudowana, niezagospodarowana, nieużytkowana o kształcie wydłużonego prostokąta, przyległa do drogi powiatowej. Obecnie gmina Ujazd nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w nieruchomość. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd nieruchomość stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z usługami. Z uwagi na fakt, iż nieruchomość nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania, przetarg został ograniczony do właścicieli działek przyległych do nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 maja (wtorek) 2012 roku w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Ujeździe o godz. 13⁰⁰.

Cena wywoławcza: 20.210,00 zł brutto - w tym VAT (słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście dziesięć złotych 00/100 - w tym VAT).

Wadium w pieniądzu wysokości 4.000,00 PLN zł (słownie: cztery tysiące PLN złotych 00/100) należy wpłacić najpóźniej do dnia 17.05.2012 r. w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Maz. Oddział Ujazd na konto Urzędu Gminy w Ujeździe nr 85 8985 0004 0060 0600 0101 0017.

W przetargu mogą brać udział wyłącznie właściciele działek przyległych do nieruchomości będącej przedmiotem przetargu. Przystępujące do przetargu osoby fizyczne (lub osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą) pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej (ustawowej lub umownej) obowiązane są przedłożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości po cenie wylicytowanej w przetargu.

Podmioty, których wadia wpłyną na w/w konto po w/w terminie i/lub nie posiadające w/w dokumentów nie będą mogły wziąć udziału w przetargu. Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości przez osobę, która wygra przetarg spowoduje przepadek wadium na rzecz Urzędu Gminy Ujazd.

Szczegółowe informacje na temat przetargu oraz nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Ujeździe w pokoju nr 12 oraz pod numerem telefonu (044) 719-21-29 wew. 28.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionych przyczyn.