

WÓJT GMINY
UJAZD

Załącznik do Zarządzenia Nr 195/2018
Wójta Gminy Ujazd
z dnia 18 października 2018r.,
zmienionego Zarządzeniem Nr 208/2018
Wójta Gminy Ujazd
z dnia 9 listopada 2018r.

Ujazd, dn. 24 października 2018r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	KW lub nr dok. własności	Nr działki	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/sposób użytkowania.	Termin zagospoda- rowania nierucho- mości	Cena nierucho- mości w zł.	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby mające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	PT11/00042 378/5	269/3 1420/2	0,0005 0,0015	Nieruchomość jest położona w miejscowości Osiedle Niewiadów, obręb geodezyjny PGR Niewiadów- Mącznik oraz obręb geodezyjny Ujazd	Nieruchomość niezabudowana, składająca się z dwóch działek o łącznej pow. 0.0020ha, przylegająca do zespołu boksów garażowych w zabudowie szeregowej. Przez nieruchomość przebiegają przewody ciepłownicze cND100 (nieczynne) i sieć kanalizacji deszczowej kDD400 (czynna) – jak wskazał gestor sieci deszczowej, w przypadku budowy garażu podłoga musi być wykonana z elementów demontowalnych (np. kostki brukowej) umożliwiających dostęp do sieci w przypadku awarii sieci. W ewidencji gruntów przedmiotowe działki stanowią drogi (dr) oraz inne tereny zabudowane (Bi)	Obecnie gmina Ujazd nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych nieruchomości. Zgodnie z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd”, zatwierdzonym Uchwałą XXVI/188/12 Rady Gminy Ujazd z dnia 4 października 2012r., zmienionym Uchwałą Nr VIII/54/15 Rady Gminy Ujazd z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd, przedmiotowe nieruchomości stanowią tereny zabudowy usługowej. Dla nieruchomości ustalono warunki zabudowy w drodze stosownej decyzji dla rodzaju inwestycji polegającej na budowie garażu jednostanowiskowego, wraz z urządzeniami budowlanymi. Przeznaczenie nieruchomości i sposób użytkowania nie ulega zmianie.	brak terminu	2.160.00 zł brutto	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograni- czonego.	07.12.2018r.
2.	j.w.	269/4 1420/3	0,0002 0,0018	j.w.	j.w.	j.w.	brak terminu	2.160.00 zł brutto	j.w.	j.w.

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Komunalnej

Grzegorz Zimnicki

WÓJT GMINY

mgr inż. Artur Pawlak