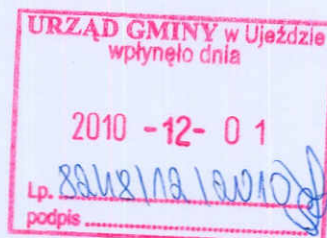


POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
w Tomaszowie Mazowieckim
ul. Barlickiego 30
tel/fax (0 44) 724 23 24

PINB 7356/2010

Tomaszów Maz. dnia 30.11.2010r



P. Skaramek

Komunikat Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Tomaszowie Mazowieckim

W związku z obfitymi opadami śniegu, który spadł w ostatnich dniach, jak i prognozami meteorologicznymi na najbliższy okres, z których wynika wystąpienie dalszych opadów śniegu, oraz wzrost temperatur ujemnych co może spowodować **ponadnormatywne obciążenie konstrukcji i może doprowadzić do uszkodzenia obiektu budowlanego lub spowodować zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska**, właściciele i zarządcy zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznego użytkowania obiektu budowlanego, zgodnie z art.61 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane(Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zm.).

W szczególności do obowiązków właścicieli i zarządców należy dbałość o należyty stan techniczny obiektu budowlanego, w tym nie dopuszczanie do przeciążenia konstrukcji budynku przez zalegający śnieg na dachu i zapewnienie w razie konieczności odśnieżania dachu i elewacji budynku. Obowiązek ten obejmuje także usuwanie sopli, nawisów lodowych i śniegowych.

Przypomina się, że niewłaściwe wykonywanie prac związanych z usuwaniem śniegu z dachu może stwarzać zagrożenie zarówno dla samego budynku, jak i osób wykonujących te prace. Dlatego muszą być one wykonywane z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP.

Zaniechanie obowiązku odśnieżania dachów i elewacji budynku zagrożone jest karą grzywny, jak również wyłączeniem zagrożonych obiektów z użytkowania do czasu usunięcia zagrożenia.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Tomaszowie Maz.

Wojciech Kaczorowski