

**ZARZĄDZENIE Nr 152/11/09**  
**Wójta Gminy Ujazd**  
**z dnia 9 lutego 2009 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości i obrębie geodezyjnym Sangrodz, oznaczonej numerem ewidencyjnym 571 oraz w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) i art. 11 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369), w związku z Uchwałą Nr XXII/208/08 Rady Gminy Ujazd z dnia 30 września 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Sangrodz, obręb geodezyjny Sangrodz, oznaczonej numerem ewidencyjnym 571, o powierzchni 0,13 ha, zarządzam:

§ 1.1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną położoną w miejscowości Sangrodz, obręb geodezyjny Sangrodz, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 571, o powierzchni 0,13 ha.

2. Cenę wywoławczą nieruchomości wskazanej w ust. 1 ustalam w wysokości 26.500,00 zł brutto.

§ 2. 1. Podać do publicznej wiadomości [wykaz](#) nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, zawierający nieruchomość wskazaną w § 1 ust.1 niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz wskazany w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, wywiesza się od dnia 17 lutego 2009 r. do dnia 31 marca 2009 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Ujeździe oraz na tablicach ogłoszeń sołtysów sołectw, a informację o wywieszonym wykazie umieszcza się w prasie w dzienniku „GAZETA WYBORCZA” publikowanym na terenie województwa łódzkiego oraz na stronie internetowej Urzędu [www.ujazd.bip.cc](http://www.ujazd.bip.cc).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ujazd, dn. 17 lutego 2009 r.

Załącznik do [zarządzenia](#) nr 152/11/09  
Wójta Gminy Ujazd  
z dnia 9 lutego 2009 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do sprzedaży

| Lp. | KW<br>lub nr<br>dok.<br>własności | Nr<br>działki | Pow.<br>działki<br>w ha | Położenie<br>działki   | Opis<br>nieruchomości                           | Przeznaczenie<br>nieruchomości/sposób użytkowania.  | Cena<br>nierucho-<br>mości<br>w zł. | Forma zbycia                   | Termin do<br>złożenia wniosku<br>przez osoby<br>mające<br>pierwszeństwo<br>w nabyciu<br>nieruchomości |
|-----|-----------------------------------|---------------|-------------------------|--|---|---|-------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1   | 2                                 | 3             | 4                       | 5  | 6   | 7   | 9                                   | 10                             | 11  |
| 1.  | KW 20828                          | 571           | 0,13                    | Nieruchomość jest położona w miejscowości i obrębie geodezyjnym Sangrozd | Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana. | Obecnie gmina Ujazd nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w nieruchomość. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd nieruchomość stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej letniskowej. Obowiązująca decyzja o warunkach zabudowy Wójta Gminy Ujazd znak: RB.7339/84/08 z dnia 06.11.2008 r. ustaliła warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego, jednorodzinne wolnostojącego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 571, położonej we wsi Sangrozd, gmina Ujazd. | 26.500,00 zł brutto.                | Przetarg ustny nieograniczony. | 31.03 2009 r.   |