

Ujazd, dnia 31.10.2008 r.

WNIOSKODAWCA
GMINA UJAZD

pełna nazwa, imię i nazwisko

Plac Kościuszki 6

adres

97-225 Ujazd

044 719 21 23 w 29; r.kobiela@ujazd.com.pl
telefon kontaktowy, fax., e-mail

Urząd Gminy w Ujeździe

Wpłynęło dnia 31.10.2008r.

Nr _____ zol. *Opłata*

Wójt Gminy Ujazd
Pl. Kościuszki 6
97-225 Ujazd

**Wniosek o wydanie decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 46 ust. 1 i art. 46a ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.) wnoszę o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowa hali sportowej wraz z centrum dydaktycznym i boiskiem zewnętrznym przy Zespole Szkół w Ujeździe”

na działce / działkach nr ew. **54 i 55**

położonej / położonych w miejscowości **Ujazd,**

obręb geodezyjny **Ujazd, Gmina Ujazd,**

w granicach oznaczonych kolorem / literami /cyframi* A,B,C,D,E,F,G,H,I,J. na załączonej mapie w skali 1:5000 Jednocześnie na tej samej mapie liniami przerywanymi/literami/cyframi* . A,B,C,D,E,F,G,H,I,J. zaznaczono obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (art. 46a ust. 4 pkt 1 ustawy *Prawo ochrony środowiska*).

WÓJT GMINY

podpis wnioskodawcy

mgr inż. Włodzimierz Goździk

Załączniki:

1. mapa w skali 1: 5000
2. informacja o przedsięwzięciu zgodna z art. 49 ust. 3 ustawy *Prawo ochrony środowiska* raport o oddziaływaniu na środowisko lub raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – 3 egzemplarze + nośnik elektroniczny
- ~~3. opłata skarbową za wydanie decyzji w wysokości 205,00 zł.~~

* niepotrzebne skreślić

**Informacja do wniosku o wydanie decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

1. Wymagane dokumenty:

- 1.1 poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz obejmującej obszar, na który oddziaływać będzie przedsięwzięcie - art. 46a ust. 4 pkt 1 ustawy *Prawo ochrony środowiska* - **1 egzemplarz**;
- 1.2 informacja o planowanym przedsięwzięciu zawierająca dane, o których mowa w art. 49 ust. 3 ustawy lub raport o oddziaływaniu na środowisko - 3 egzemplarze informacji/raportu wraz z jego zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. Dane zawarte w informacji powinny odpowiadać wymogom art. 49 ust. 3 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, tj.:
Art. 49 ust 3: Do zapytania, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć informacje o planowanym przedsięwzięciu, zawierające w szczególności dane o:
 - 1) rodzaju, skali i usytuowaniu przedsięwzięcia,
 - 2) powierzchni zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystywania i pokryciu szatą roślinną,
 - 3) rodzaju technologii,
 - 4) ewentualnych wariantach przedsięwzięcia,
 - 5) przewidywanej ilości wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii,
 - 6) rozwiązaniach chroniących środowisko,
 - 7) rodzajach i przewidywanej ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko,
 - 8) możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
 - 9) obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.
- 1.3 w przypadku prowadzenia sprawy przez pełnomocnika inwestora należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa zgodnie z art. 33 Kpa.

2. Opłaty:

Opłaty skarbowe - na podstawie części I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., Nr 225, poz. 1635) należy uiścić opłatę skarbową za wydanie decyzji w wysokości 205,00 zł. Zwolnione od opłaty skarbowej są jednostki budżetowe, jednostki samorządu terytorialnego, organizacje pożytku publicznego.

WÓJT GMINY

mgr inż. *Włodzimierz Goździk*

INFORMACJA O PRZEDSIĘWZIĘCIU

Nazwa projektu

„Budowa hali sportowej wraz z centrum dydaktycznym i boiskiem zewnętrznym przy Zespole Szkół w Ujeździe”

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Projekt polega na budowie następujących obiektów :

- hali sportowej z boiskiem o wymiarach 24,72x42,00 m i wysokości 10,85 m
- zaplecza hali przylegającego do boków hali od strony południowej, zachodniej i północnej w którym w północnej części zostanie wybudowana kotłownia opalana gazem ziemnym, oraz wentylatorownia wentylacji mechanicznej.
- czytelnia połączona łącznikiem z istniejącym budynkiem szkolnym,
- boisko do koszykówki z nawierzchnią z PU
- drogi w tym parking dla samochodów osobowych (10 miejsc parkingowych w tym 2 dla osób niepełnosprawnych),
- ogrodzenie panelowe typu BEKAFOR 461 mb o wysokości 2 m
- przyłącza wodociągowe,
- przyłącza kanalizacyjnego,
- przyłącza energetycznego,
- zewnętrznej instalacji gazowej

Przedsięwzięcie będzie stanowiło mienie gminne wchodzące w skład Zespołu Szkół w Ujeździe zlokalizowanych w Ujeździe na działkach 54 i 55 stanowiących własność Gminy Ujazd (KW 52081, DEC.G.III.7224-4/174/96) Obręb Ujazd w Gminie Ujazd przy ul. Rokicińskiej 6. Inwestycja nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną,

2.1. **Bilans istniejących powierzchni zagospodarowania terenu**

- | | |
|---|---------------------------|
| - zabudowa istniejących budynków szkoły | - 966,00 m ² |
| - zabudowa pozostałych budynków (komórka) | - 69,00 m ² |
| - istniejące drogi | - 1.934,00 m ² |
| - istniejące chodniki | - 68,00 m ² |
| - istniejące boiska (trawa) | - 4325 m ² |
| - istniejące tereny zielone | - 3971 m ² |

2.2. **Bilans projektowanych powierzchni zagospodarowania terenu**

2.2.1. Budynek szkolny istniejący

- | | |
|-------------------------|----------------------------|
| - powierzchnia zabudowy | - 882 m ² |
| - powierzchnia użytkowa | - 1.866,88 m ² |
| - kubatura | - 10.706,00 m ³ |

2.2.2. Budynek projektowanej hali sportowej

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| - powierzchnia zabudowy (łącznie) | - 2.677,28 m ² |
| - powierzchnia użytkowa hala sportowa | - 1.011,72 m ² |
| - powierzchnia użytkowa zaplecze | - 1.225,00 m ² |
| - powierzchnia użytkowa łącznik | - 104,78 m ² |
| - powierzchnia użytkowa czytelnia | - 157,19 m ² |

2.2.3. Budynek szkolny po rozbudowie łącznie

- | | |
|---------------------------------|---------------------------|
| - powierzchnia zabudowy łącznie | - 3.642,89 m ² |
| - powierzchnia użytkowa łącznie | - 4.365,76 m ² |

– kubatura łączna	- 24.111,90 m ³
2.2.4. Boisko zewnętrzne o nawierzchni PU	- 583,00 m ²
2.2.5. Drogi i place łącznie	- 7.798,00 m ²
2.2.6. Tereny zielone	- 9.243,00 m ²
Razem powierzchnia działki	- 22.100,00 m ²

3. Rodzaj technologii.

3.1. Hala sportowa

Zaprojektowana w konstrukcji stalowej jako łuk kołowo-paraboliczny o rozstawie łuków 3 m

3.2. Zaplecze hali sportowej

Zaprojektowano jako budynek jednokondygnacyjny w kształcie litery C zaprojektowany w konstrukcji tradycyjnej

3.3. Czytelnia

Połączona jest łącznikiem z istniejącym budynkiem szkolnym, zaprojektowana w technologii tradycyjnej

3.4. Boisko zewnętrzne

Boisko zewnętrzne zaprojektowano z nawierzchnią z poliuretanu.

3.5. Drogi i parking

Drogi i parking zaprojektowano z kostki betonowej kolorowej.

3.6. Zieleń

Zieleń w granicach działki zaprojektowano jako średniowysoką (tuja 442 szt.) zielen niską krzaczastą oraz trawniki.

4. Warianty przedsięwzięcia.

Projekt modernizacji nie przewiduje innych wariantów przedsięwzięcia.

5. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii

Po zrealizowaniu obiektu przewiduje się zapotrzebowanie obiektu na media i energię w wielkości nie większej niż:

– woda	- 650 m ³ /rok
– gaz ziemny	- 52.000 m ³ /rok
– energia elektryczna	- 33,8 kW

6. Rozwiązania chroniące środowisko.

Przy realizacji obiektu przewidziano następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- Zminimalizowanie zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania obiektu poprzez zastosowanie przegród zewnętrznych spełniających aktualne normy przenikania ciepła,
- Zastosowanie systemu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- Wybudowanie dla potrzeb grzewczych ekologicznej kotłowni lokalnej zasilanej gazem ziemnym z kotłem kondensacyjnym o sprawności ok 104% ,
- Zastosowanie opraw oświetleniowych energooszczędnych oraz urządzeń do programowania oświetlenia zewnętrznego,
- Wybudowanie przyłącza kanalizacyjnego odprowadzającego ścieki do gminnej oczyszczalni biologicznej,
- Wykonanie dróg i placów utwardzonych z kostki brukowej przepuszczającej wody opadowe,

- Rozsączenie wód opadowych na terenie działki,
- Zorganizowanie odbioru odpadów komunalnych stałych przez firmę specjalistyczną,
- Urządzenie terenów zielonych
- Zastosowanie do budowy obiektu materiałów i urządzeń ze znakiem CE

7. Rodzaj i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

- | | |
|--------------------------------|---------------------------|
| - energia cieplna z gazu GZ 50 | -ok. 1.768 GJ/rok |
| - energia elektryczna | -ok. 38.000 kWh/rok |
| - ścieki oczyszczone | - 650 m ³ /rok |

8. Możliwe transgraniczne oddziaływaniu na środowisko.

Realizacja projektu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na obszar Natura 2000 z uwagi na zakres projektowanych prac oraz odległość od najbliższej położonych obszarów sieci Natura 2000 wynoszącą ok. 15 km od Ujazdu.

WÓJT GMINY

mgr inż. Włodzimierz Goździk

**M A P A
EWIDENCYJNA**

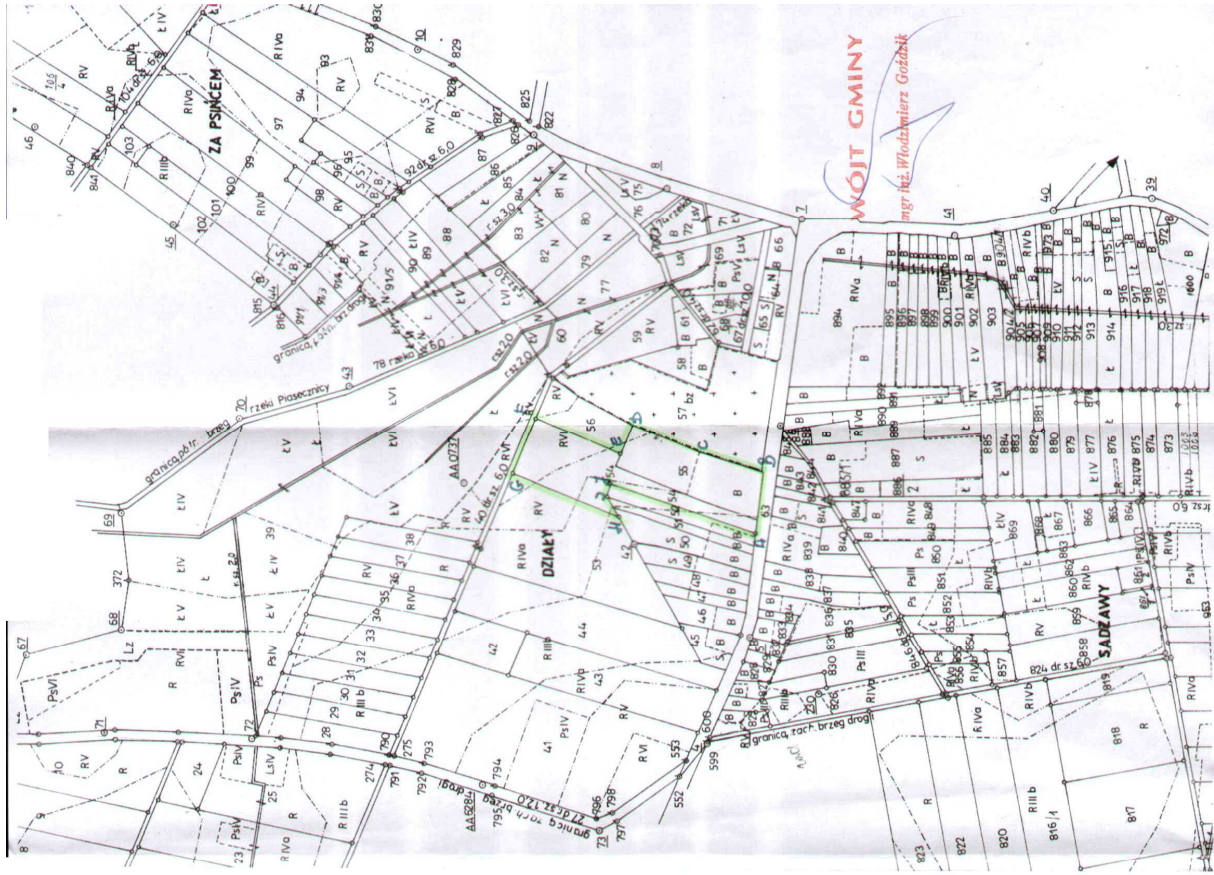
Skala 1:5000

**POWIATOWY OŚRODEK
GEODEZJI I KARTOGRAFII**
w Tomaszowie Maz.

nr
45161/2008

Obiekt *Ujazd dz. 54-55*
Gmina *Ujazd*

Powiat tomaszowski
Woj. łódzkie



WOJÓT GMINY
mgr inż. Witold Wierzbicki

Starosta Tomaszowski
Powiatowy Ośrodek
Geodezji i Kartografii

Powstała się zgodność między mapą z
oryginałem projektowym do pozwolenia na budowę
geodezyjnego i kartograficznego z mapą ewidencyjną
pod nr
Należy mapa nie może służyć do celów
projektowych

10 LIS. 2008 r. STAROSTA
Tomaszów Maz.

Adelajda Karp
Kierownik Powiatowego Ośrodka
Geodezji i Kartografii
w Tomaszowie Maz.

Starosta Tomaszowski
Powiatowy Ośrodek
Geodezji i Kartografii

Reprodukowanie, rozpowszechnianie
i rozprzestrzenianie map bez zgody
wzruszenia jest zabronione zgodnie z art. 18
ustawy z dnia 17 marca 1984 r. Prawo
geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 30,
poz. 163, z późniejszymi zmianami).

10 LIS. 2008 r. STAROSTA
Tomaszów Maz.

Adelajda Karp
Kierownik Powiatowego Ośrodka
Geodezji i Kartografii
w Tomaszowie Maz.