

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	KW lub nr dok. własności	Nr działki	Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości/sposób użytkowania.	Termin zagospoda- rowania nierucho- mości	Cena nierucho- mości w zł.	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby mające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Dec.G.1.741 6-115/92 z dn. 26.10.1992r. PT11/00032 383/0	338/16	0.0057	Nieruchomość jest położona w miejscowości Osiedle Niewiadów, obręb geodezyjny Ujazd	Nieruchomość niezabudowana, przylegająca do zespołu boksów garażowych w zabudowie szeregowej. Na terenie działki znajduje się garaż blaszany, który nie podlega sprzedaży – garaż podlega zdemontowaniu w przypadku nabycia działki przez osobę nie będącą posiadaczem garażu. W ewidencji gruntów przedmiotowa działka stanowi drogę (dr).	Obecnie gmina Ujazd nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych nieruchomości. Zgodnie z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd”, zatwierdzonym Uchwałą XXVI/188/12 Rady Gminy Ujazd z dnia 4 października 2012r., zmienionym Uchwałą Nr VIII/54/15 Rady Gminy Ujazd z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd, przedmiotowa działka stanowi tereny zabudowy usługowej. Dla nieruchomości ustalono warunki zabudowy w drodze stosownej decyzji dla rodzaju inwestycji polegającej na budowie budynku garażu trzystanowiskowego wraz z urządzeniami budowlanymi. Przeznaczenie nieruchomości i sposób użytkowania nie ulega zmianie.	brak terminu	5.350,00 zł brutto	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	07.12.2018r.

WÓJT GMINY
mgr inż. Artur Pawlak

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Komunalnej
Grzegorz Zimnicki